

Company Update

บมจ. แลนด์แอนด์เฮ้าส์ (LH)

กลุ่มบมจ.ยังคงแข็งแกร่ง

LH เผยโมเมนตัมยอด presales ที่แข็งแกร่งในเดือน เม.ย. 22 แม้จะมีจำนวนผู้เข้าชมไซต์โครงการลดลง yoy แต่ต้นทุนการก่อสร้าง และค่าแรงมีแนวโน้มจะสูงขึ้น แต่ผู้บริหารเชื่อว่า LH จะสามารถส่งผ่านต้นทุนบางส่วนไปยังผู้ซื้อได้ เนื่องจากมีความต้องการที่แท้จริงสำหรับกลุ่มแนวราบ (กลุ่มบมจ.) ธุรกิจให้เขาจะหนุนกำไรใน 2Q22 คงคำแนะนำ ซื้อ ราคาเป้าหมายที่ 10.50 บาท

WHAT'S NEW

- ผลประกอบการ 1Q22 เราได้เข้าประชุมนักวิเคราะห์ของแลนด์แอนด์เฮ้าส์ (LH) เพื่อทบทวนผลประกอบการใน 1Q22 และอัปเดตแนวโน้มธุรกิจสำหรับปี 2022

STOCK IMPACT

- โมเมนตัมยอดขายยังคงแข็งแกร่งในเดือน เม.ย. 22 LH ประกาศยอด presales ใน 1Q22 ที่ 7.9 พันลบ. ซึ่งเพิ่มขึ้น 5% yoy และ 21% qoq โดยได้รับแรงหนุนหลักมาจากผลิตภัณฑ์กลุ่มบมจ. ผู้บริหารยังให้ข้อมูลว่ายอด presales ในเดือน เม.ย. ยังคงแข็งแกร่ง โดยมีการเติบโต yoy เป็นตัวเลข 2 หลัก จากโครงการที่มีอยู่ แม้ว่าจำนวนผู้เข้าชมไซต์โครงการ ytd จะลดลงเมื่อเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปีที่แล้วเนื่องจากพฤติกรรมที่เปลี่ยนแปลงไป แต่เราคาดว่า LH จะแสดงให้เห็นถึงความแข็งแกร่งอย่างต่อเนื่องจากกลุ่มบมจ. (ลดวาล์ว และเน้นทาวน์) เนื่องจากจะได้รับประโยชน์จากความต้องการอย่างแท้จริงจากกลุ่มแนวราบใน 2Q22
- ยังคงมีความกังวลเกี่ยวกับแรงกดดันด้านต้นทุน แต่สามารถจัดการได้ ผู้บริหารคาดว่าราคาเหล็กจะยังคงอยู่ในระดับสูง และค่าแรงน่าจะเพิ่มขึ้นจากอัตราเงินเฟ้อที่สูงขึ้น ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่ออัตรากำไรขั้นต้น อย่างไรก็ตาม LH ได้ใช้ locking rate สำหรับสต็อกราคาเหล็ก และราคาขายที่สูงขึ้น เพื่อคง margin ให้อยู่ในระดับสูง นอกจากนี้ผู้บริหารเชื่อว่า LH จะสามารถส่งต่อต้นทุนส่วนหนึ่งไปยังผู้ซื้อได้ เนื่องจากมีความต้องการที่แท้จริงสำหรับอสังหาริมทรัพย์ในกลุ่มแนวราบ โดยเฉพาะอย่างยิ่งในกลุ่มบมจ. ซึ่งเป็นกลุ่มที่ได้รับผลกระทบจากเงินเฟ้อน้อยกว่ากลุ่มอื่นๆ
- ภาพรวมกำไรใน 2Q22 เราคาดว่ากำไรใน 2Q22 ของธุรกิจหลักจะทรงตัว yoy และ qoq โดยรายได้จากการขายคาดว่าจะอ่อนตัว เนื่องจากปัจจัยตามฤดูกาล และยอด backlog จากการโอนกรรมสิทธิ์บ้านหลังใหญ่ ซึ่งโดยปกติต้องใช้เวลาพอสมควรกว่าจะแล้วเสร็จ อย่างไรก็ตามแนวโน้มการชะลอตัวของธุรกิจที่อยู่อาศัยน่าจะได้รับการชดเชยจากการปรับตัวขึ้นของรายได้ค่าเช่า และส่วนแบ่งกำไรจากบริษัทร่วม
- แผนการขยายโครงการทั้งหมดยังคงดำเนินต่อไป ผู้บริหารให้ข้อมูลว่าไม่มีการขายสินทรัพย์ใน 1H22 อย่างไรก็ตาม Terminal 21 Rama 3 และ Grand Centre Point Space Pattaya ยังคงเดินหน้าเปิดตัวตามกำหนดการใน 3Q22 ซึ่งจะผลักดันการเติบโตของรายได้ค่าเช่าใน 2H22 (รายละเอียดเพิ่มเติมหน้า 2)

KEY FINANCIALS

Year to 31 Dec (Btm)	2020	2021	2022F	2023F	2024F
Net turnover	29,668.4	32,069.0	36,611.2	37,874.7	39,198.9
EBITDA	5,971.8	7,498.6	8,811.0	9,460.5	9,714.2
Operating profit	5,020.3	5,981.7	6,473.8	7,139.2	7,409.6
Net profit (rep./act.)	7,144.9	6,936.1	8,527.0	8,892.3	9,080.2
Net profit (adj.)	6,791.6	6,553.9	8,527.0	8,892.3	9,080.2
EPS (Bt)	0.6	0.5	0.7	0.7	0.8
PE (x)	15.2	15.8	12.1	11.6	11.4
P/B (x)	2.1	2.1	2.0	1.9	1.9
EV/EBITDA (x)	26.9	21.5	18.3	17.0	16.6
Dividend yield (%)	5.8	5.8	7.0	7.3	7.5
Net margin (%)	24.1	21.6	23.3	23.5	23.2
Net debt/(cash) to equity (%)	112.1	109.9	109.5	107.6	105.5
Interest cover (x)	7.0	7.0	8.8	9.5	9.7
ROE (%)	14.0	13.9	16.8	16.9	16.8
Consensus net profit	-	-	8,157	8,816	9,574
UOBKH/Consensus (x)	-	-	1.05	1.01	0.95

Source: Land and Houses, Bloomberg, UOB Kay Hian

BUY

(Maintained)

Share Price	Bt8.65
Target Price	Bt10.50
Upside	+21.4%

COMPANY DESCRIPTION

LH is the leading property developer in Thailand. The company develops residential projects ranging from single detached houses, townhouses and condominiums. Another source of income is rental income from its serviced apartments and rental properties.

STOCK DATA

GICS sector	Real Estate
Bloomberg ticker:	LH TB
Shares issued (m):	11,949.7
Market cap (Btm):	103,365.0
Market cap (US\$m):	2,972.5
3-mth avg daily t'over (US\$m):	12.0

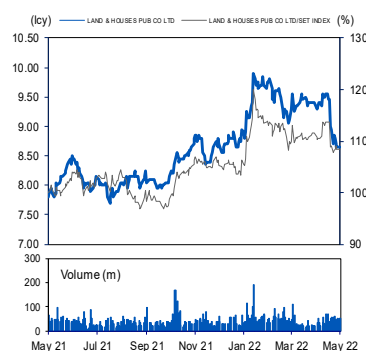
Price Performance (%)

52-week high/low				Bt9.90/Bt7.70
1mth	3mth	6mth	1yr	YTD
(8.0)	(10.8)	0.0	12.3	(1.7)

Major Shareholders

Mr. Anant Asavabhokhin	23.8
Thai NVDR	21.2
Government Of Singapore Investment Corp.	13.2
FY22 NAV/Share (Bt)	4.34
FY22 Net Debt/Share (Bt)	4.75

PRICE CHART



Source: Bloomberg

ANALYST(S)

Peerawat Dentanaran, CFA, FRM
+662 659 8302
peerawat@uobkayhian.co.th

ASSISTANT ANALYST(S)

Kasemsun Koonnara
+662 659 8027
kasemsun@uobkayhian.co.th

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลจากที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูเอสบี เคย์ ฮียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการดังกล่าวที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชักชวนให้ลงทุนหรือการขายหลักทรัพย์ หรือการชักชวนทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน

Company Update

1Q22 RESULTS RECAP

Year to 31 Dec (Btm)	1Q21	4Q21	1Q22	yoy %	qoq %
Sales and services	7,523	8,849	7,569	0.6	(14.5)
Cost of sales	5,228	5,950	5,151	(1.5)	(13.4)
Operating EBIT	1,332	1,822	1,413	6.1	(22.4)
Equity income	647	577	717	10.9	24.3
Net profit	1,744	2,015	1,931	10.7	(4.1)
Percent	1Q21	4Q21	1Q22	yoy ppt	qoq ppt
Gross margin	30.5	32.8	32.0	1.5	(0.8)
SG&A to sales	12.8	12.2	13.3	0.5	1.1
EBIT margin	25.5	30.6	27.4	2.0	(3.2)
Net profit margin	23.2	22.8	25.5	2.3	2.8

Source: LH, UOB Kay Hian

- กำไรสุทธิใน 1Q22 ดีขึ้น yoy แต่ลดลง qoq LH ประกาศกำไรสุทธิที่ 1.9 พันลบ. ใน 1Q22 ซึ่งเพิ่มขึ้น 11% yoy แต่ลดลง 4% qoq โดยผลประกอบการเป็นไปตามคาดการณ์ของเราและตลาดกำไรใน 1Q22 คิดเป็น 23% ของที่เราประมาณการไว้ทั้งปี
- กำไรที่เพิ่มขึ้น 11% yoy ได้รับแรงหนุนจากรายได้ค่าเช่า, equity income และกำไรจากตราสารอนุพันธ์ที่แข็งแกร่งขึ้น อย่างไรก็ตามเมื่อเทียบกับใน 4Q21 กำไรลดลง 4% เนื่องจากปัจจัยตามฤดูกาลของธุรกิจที่อยู่อาศัย รายได้จากการขายลดลง 2% yoy และ 16% qoq เนื่องจากการโอนลดลงในกลุ่มแนวราบและแนวสูง อัตรากำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้นเป็น 32% (+150bp yoy) เนื่องจากอัตรากำไรขั้นต้นที่ดีขึ้นในธุรกิจให้เช่า อัตราส่วน SG&A to sales เพิ่มขึ้นเป็น 13.3% (+110bp qoq) จากฐานรายได้ที่ลดลง นอกจากนี้ ส่วนแบ่งกำไรจากบริษัทรวมอยู่ที่ 717 ลบ. (+11% yoy, +24% qoq) โดยได้แรงหนุนหลักจากผลการดำเนินงานที่ปรับตัวดีขึ้นจาก Home Product Center (HMPRO)

EARNINGS REVISION/RISK

- ไม่มี

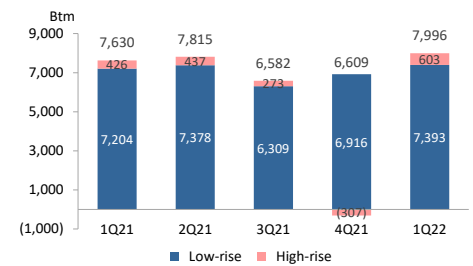
VALUATION/RECOMMENDATION

- คงคำแนะนำซื้อ ด้วยราคาเป้าหมายที่ 10.50 บาท ราคาเป้าหมายอิงวิธี SOTP: 1) ธุรกิจที่อยู่อาศัยอยู่ที่ 4.65 บาท/หุ้น อิง PE 2022F ที่ 13 เท่า หรือค่าเฉลี่ย PE ย้อนหลัง และ 2) บริษัทในเครือ (LHFG, Q-CON, HMPRO, QH, LHPF II) ที่ 5.85 บาท/หุ้น เรายืนยันมุมมองเป็นบวกเกี่ยวกับธุรกิจที่อยู่อาศัยที่แข็งแกร่ง นอกจากนี้เราคาดว่ากำไรสุทธิของธุรกิจให้เช่าจะหนุนการเติบโตของกำไรในปี 2022 LH ให้อัตราผลตอบแทนเงินปันผลในปี 2022 น่าสนใจที่ 7%

SHARE PRICE CATALYST

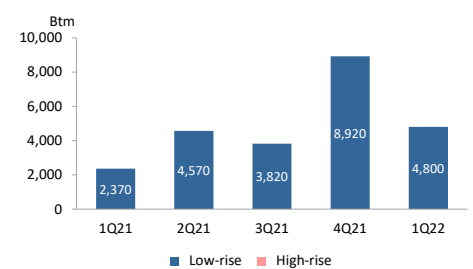
- 1) ยอด presales ที่ดีกว่าคาด และการโอนที่เร็วกว่าคาด และ 2) อัตรากำไรขั้นต้น และอัตราส่วน SG&A to sales ที่ปรับตัวดีขึ้น

QUARTERLY PRESALES



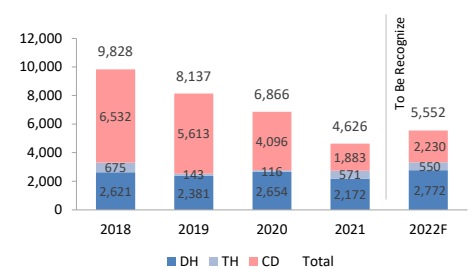
Source: LH, UOB Kay Hian

QUARTERLY LAUNCH



Source: LH, UOB Kay Hian

BACKLOG AS OF 1Q22



Source: LH, UOB Kay Hian

PROJECTS PLANNED FOR LAUNCH IN 2022

No.	PROJECT NAME	LOCATION	TYPE	SIZE (Rai)	UNIT	UNIT PRICE	PRJ. VALUE	LAUNCH DATE
1	Mantana	Motorway - Korat	SH	99.9	352	8.2	2,900	Jan
2	Inizio	Bangna	Semi	64.4	382	5.0	1,900	Mar
3	Inizio	Ratchaphruek - Rattanaibet	Semi	12.6	74	3.5	410	Apr
4	Vive	Rama 9	SH	25.0	75	27.5	2,860	Q.2
5*	Villaggio 2	Ayutthaya	SH	39.7	151	6.0	910	Q.2
6*	Villaggio 2	Ayutthaya	TH	16.5	181	2.9	520	
6*	Villaggio	Bangyai	SH	22.9	115	5.7	650	Q.2
	Villaggio	Bangyai	Semi	68.6	338	4.3	1,440	
7	Mantana 2	Motorway - New Krungthep Kritha	SH	31.5	121	9.1	1,100	Q.3
8	Chaiyapark	Ayutthaya	SH	21.2	73	8.8	640	Q.3
9	The Ease 3	Rama 2	CD	4.4	329	2.5	820	Q.3
10	Inizio	Sukawat - Pracha Uthit	Semi	32.5	196	4.2	820	Q.3
11	Nantawan	Rama9 - New Krungthep Kritha	SH	69.2	136	37.9	5,150	Q.3
12	Prukklada	Ramindra Expressway - Chatuchot	SH	50.6	203	7.6	1,550	Q.3
13*	Villaggio	Rangsit Klongt	SH	28.5	130	5.8	750	Q.3
	Villaggio	Rangsit Klongt	TH	11.4	133	2.8	370	
14	Nantawan	Pinklao - Kanchana	SH	96.8	179	34.1	6,100	Q.4
15	Mantana	Bangkhunthian - Chathalay Road	SH	47.6	90	15.9	1,430	Q.4
		Total		743.6	3,258	9.1	29,520	

Source: LH

Company Update

Thursday, 19 May 2022

PROFIT & LOSS

Year to 31 Dec (Btm)	2021	2022F	2023F	2024F
Net turnover	32,069	36,611	37,875	39,199
EBITDA	7,499	8,811	9,460	9,714
Deprec. & amort.	1,517	2,337	2,321	2,305
EBIT	5,982	6,474	7,139	7,410
Total other non-operating income	493	1,380	819	778
Associate contributions	2,333	3,069	3,363	3,367
Net interest income/(expense)	(1,068)	(1,003)	(1,000)	(998)
Pre-tax profit	8,218	9,920	10,321	10,556
Tax	(1,279)	(1,391)	(1,412)	(1,460)
Minorities	(2)	(3)	(16)	(16)
Net profit	6,936	8,527	8,892	9,080
Net profit (adj.)	6,554	8,527	8,892	9,080

CASH FLOW

Year to 31 Dec (Btm)	2021	2022F	2023F	2024F
Operating	15,196	7,727	9,818	10,318
Pre-tax profit	8,218	9,920	10,321	10,556
Tax	(1,279)	(1,391)	(1,412)	(1,460)
Deprec. & amort.	1,517	2,337	2,321	2,305
Working capital changes	5,698	(3,060)	(1,443)	(1,116)
Non-cash items	1,043	(80)	32	33
Other operating cashflows	0	0	0	0
Investing	(7,217)	(3,029)	(3,044)	(3,043)
Capex (growth)	(7,732)	(1,619)	(1,611)	(1,603)
Investments	251	(1,208)	(1,345)	(1,347)
Others	264	(202)	(88)	(93)
Financing	(4,166)	(6,611)	(7,403)	(7,638)
Dividend payments	(6,578)	(6,611)	(7,403)	(7,638)
Issue of shares	0	0	0	0
Proceeds from borrowings	2,727	0	0	0
Others/interest paid	(315)	0	0	0
Net cash inflow (outflow)	3,813	(1,913)	(629)	(363)
Beginning cash & cash equivalent	7,113	10,926	9,012	8,383
Ending cash & cash equivalent	10,926	9,012	8,383	8,020

BALANCE SHEET

Year to 31 Dec (Btm)	2021	2022F	2023F	2024F
Fixed assets	35,661	34,943	34,232	33,531
Other LT assets	29,073	31,323	32,871	34,429
Cash/ST investment	10,926	9,012	8,383	8,020
Other current assets	49,539	53,709	55,183	56,329
Total assets	125,198	128,987	130,669	132,309
ST debt	21,831	21,831	21,831	21,831
Other current liabilities	6,292	7,322	7,386	7,448
LT debt	43,975	43,975	43,975	43,975
Other LT liabilities	2,454	3,295	3,409	3,528
Shareholders' equity	49,947	51,862	53,351	54,793
Minority interest	699	702	718	734
Total liabilities & equity	125,198	128,987	130,669	132,309

KEY METRICS

Year to 31 Dec (%)	2021	2022F	2023F	2024F
Profitability				
EBITDA margin	23.4	24.1	25.0	24.8
Pre-tax margin	25.6	27.1	27.2	26.9
Net margin	21.6	23.3	23.5	23.2
ROA	5.6	6.7	6.8	6.9
ROE	13.9	16.8	16.9	16.8
Growth				
Turnover	8.1	14.2	3.5	3.5
EBITDA	25.6	17.5	7.4	2.7
Pre-tax profit	(1.4)	20.7	4.0	2.3
Net profit	(2.9)	22.9	4.3	2.1
Net profit (adj.)	(3.5)	30.1	4.3	2.1
EPS	(3.5)	30.1	4.3	2.1
Leverage				
Debt to total capital	56.5	55.6	54.9	54.2
Debt to equity	131.8	126.9	123.3	120.1
Net debt/(cash) to equity	109.9	109.5	107.6	105.5
Interest cover (x)	7.0	8.8	9.5	9.7

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลต่างๆที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆโดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูบีอี เคย์ ฮีเนียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำอาจสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณ่ต่าง ๆ ที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆที่ปรากฏในรายงาน



AAV	ADVANC	AIRA	AKP	AKR	AMA	AMATA	AMATAV	ANAN	AOT
AP	ARROW	BAFS	BANPU	BAY	BCP	BCPG	BOL	BRR	BTS
BTW	BWG	CFRESH	CHEWA	CHO	CK	CKP	CM	CNT	COL
COMAN	CPALL	CPF	CPI	CPN	CSS	DELTA	DEMCO	DRT	DTAC
DTC	EA	EASTW	ECF	EGCO	GBX	GC	GCAP	GEL	GFPT
GGC	GOLD	GPSC	GRAMMY	GUNKUL	HANA	HARN	HMPRO	ICC	ICHI
III	ILINK	INTUCH	IRPC	IVL	JKN	JSP	K	KBANK	KCE
KKP	KSL	KTB	KTC	KTIS	LH	LHFG	LIT	LPN	MAKRO
MALEE	MBK	MBKET	MC	MCOT	MFEC	MINT	MONO	MTC	NCH
NCL	NKI	NSI	NVD	NYT	OISHI	OTO	PAP	PCSGH	PDJ
PG	PHOL	PJW	PLANB	PLANET	PORT	PPS	PR9	PREB	PRG
PRM	PSH	PSL	PTG	PTT	PTTEP	PTTGC	PYLON	Q-CON	QH
QTC	RATCH	ROBINS	RS	S	S & J	SABINA	SAMART	SAMTEL	SAT
SC	SCB	SCC	SCCC	SCN	SDC	SEAFECO	SEOIL	SE-ED	SELIC
SENA	SIS	SITHAI	SNC	SORKON	SPALI	SPI	SPRC	SSSC	STA
STEC	SVI	SYNTEC	TASCO	TCAP	THAI	THANA	THANI	THCOM	THIP
THREL	TIP	TISCO	TK	TKT	TMB	TMILL	TNDT	TOA	TOP
TRC	TRU	TRUE	TSC	TSR	TSTH	TTA	TTCL	TTW	TU
TVD	TVO	U	UAC	UV	VGI	VIH	WACOAL	WAVE	WHA
WHAUP	WICE	WINNER							



2S	ABM	ADB	AF	AGE	AH	AHC	AIT	ALLA	ALT
AMANAH	AMARIN	APCO	APCS	AQUA	ARIP	ASAP	ASIA	ASIAN	ASIMAR
ASK	ASN	ASP	ATP30	AUCT	AYUD	B	BA	BBL	BDMS
BEC	BEM	BFIT	BGC	BGRIM	BIZ	BJC	BJCHI	BLA	BPP
BROOK	CBG	CEN	CENTEL	CGH	CHG	CHOTI	CHOW	CI	CIMBT
CNS	COLOR	COM7	COTTO	CRD	CSC	CSP	DCC	DCON	DDD
DOD	EASON	ECL	EE	EPG	ERW	ESTAR	ETE	FLOYD	FN
FNS	FORTH	FPI	FPT	FSMART	FSS	FVC	GENCO	GJS	GL
GLOBAL	GLOW	GULF	HPT	HTC	HYDRO	ICN	IFS	INET	INSURE
IRC	IRCP	IT	ITD	ITEL	J	JAS	JCK	JCKH	JMART
JMT	JWD	KBS	KCAR	KGI	KIAT	KOOL	KWC	KWM	L&E
LALIN	LANNA	LDC	LHK	LOXLEY	LRH	LST	M	MACO	MAJOR
MBAX	MEGA	METCO	MFC	MK	MODERN	MOONG	MPG	MSC	MTI
NEP	NETBAY	NEX	NINE	NOBLE	NOK	NTV	NWR	OCC	OGC
ORI	OSP	PATO	PB	PDG	PDI	PL	PLAT	PM	PPP
PRECHA	PRIN	PRINC	PSTC	PT	QLT	RCL	RICHY	RML	RWI
S11	SAAM	SALEE	SAMCO	SANKO	SAPPE	SAWAD	SCG	SCI	SCP
SE	SFP	SIAM	SINGER	SIRI	SKE	SKR	SKY	SMIT	SMK
SMPC	SMT	SNP	SONIC	SPA	SPC	SPCG	SPVI	SR	SRICHA
SSC	SSF	SST	STANLY	STPI	SUC	SUN	SUSCO	SUTHA	SWC
SYMC	SYNEX	T	TACC	TAE	TAKUNI	TBSP	TCC	TCMC	TEAM
TEAMG	TFG	TFMAMA	THG	THRE	TIPCO	TITLE	TIW	TKN	TKS
TM	TMC	TMD	TMI	TMT	TNITY	TNL	TNP	TOG	TPA
TPAC	TPBI	TPCORP	TPOLY	TRITN	TRT	TSE	TSTE	TVI	TVT
TWP	TWPC	UBIS	UEC	UMI	UOBKH	UP	UPF	UPOIC	UT
UWC	VNT	WIIC	XO	YUASA	ZEN	ZMICO	TOG		



A	ABICO	ACAP	AEC	AEONTS	AJ	ALUCON	AMC	APURE	AS
ASEFA	AU	B52	BCH	BEAUTY	BGT	BH	BIG	BLAND	BM
BR	BROCK	BSBM	BSM	BTNC	CCET	CCP	CGD	CHARAN	CHAYO
CITY	CMAN	CMC	CMO	CMR	CPL	CPT	CSR	CTW	CWT
D	DIMET	EKH	EMC	EPCO	ESSO	FE	FTE	GIFT	GLAND
GLOCON	GPI	GREEN	GTB	GYT	HTECH	HUMAN	IHL	INGRS	INOX
JTS	JUBILE	KASET	KCM	KKC	KWG	KYE	LEE	LPH	MATCH
MATI	M-CHAI	MCS	MDX	META	MGT	MJD	MM	MVP	NC
NDR	NER	NNCL	NPK	NUSA	OCEAN	PAF	PF	PICO	PIMO
PK	PLE	PMTA	POST	PPM	PROUD	PTL	RCI	RJH	ROJNA
RPC	RPH	SF	SGF	SGP	SKN	SLP	SMART	SOLAR	SPG
SQ	SSP	STI	SUPER	SVOA	TCCC	THE	THMUI	TIC	TIGER
TNH	TOPP	TPCH	TIIPP	TPLAS	TQM	TTI	TYCN	UTP	VCOM
VIBHA	VPO	WIN	WORK	WP	WPH	ZIGA			

ช่วงคะแนน	สัญลักษณ์	ความหมาย
90-100		ดีเลิศ
80-89		ดีมาก
70-79		ดี
60-69		ดีพอใช้
50-59		ผ่าน
ต่ำกว่า 50	-	-

Disclaimer : การเปิดเผยผลการสำรวจของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) ในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ (Corporate Governance) นี้ เป็นการดำเนินการตามนโยบายของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยการสำรวจของ IOD เป็นการสำรวจและประเมินจากข้อมูลของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และตลาดหลักทรัพย์ เอ็มเอไอ (MAI) ที่มีการเปิดเผยต่อสาธารณะ และเป็นข้อมูลที่ผู้ลงทุนทั่วไปสามารถเข้าถึงได้ ดังนั้น ผลการสำรวจดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของบุคคลภายนอก โดยไม่ได้เป็นการประเมินการปฏิบัติ และมีได้มีการใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน ผลการสำรวจดังกล่าวเป็นผลการสำรวจ ณ วันที่ปรากฏในรายงานการกำกับดูแลกิจการของบริษัทจดทะเบียนไทยเท่านั้น ดังนั้น ผลการสำรวจจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เอเชียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยันตรวจสอบ หรือรับรองถึงความถูกต้องครบถ้วนของผลการสำรวจดังกล่าวแต่อย่างใด

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันหรือการรับประกันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลใดๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เอเชียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณวันที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชี้แนะชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน

Anti-corruption Progress Indicator 2019

ได้รับการรับรอง

ADVANC	AIE	AKP	AMANA	AP	AQUA	ASP	ASK	BAFS	BBL
BCH	BKI	BLA	BSBM	BAY	BANPU	BWG	BJCHI	BTS	BRR
CIG	CEN	CNS	CPN	CENTEL	CPF	FPI	CIMBT	COM7	CGH
CPALL	CSC	DEMCO	TIP	DRT	DIMET	DTC	DCC	ECL	EPCO
ESTW	EGCO	FNS	FSS	GCAP	GJS	GSTEL	GEL	GFPT	GC
GGC	GPSC	GBX	GLOW	GOLD	GUNKUL	HTC	HANA	HARN	HMPRO
ICC	IFS	INSURE	IVL	INET	INTUCH	IRPC	KBANK	KCE	KSL
KBS	KKP	K	KTB	KWC	KCAR	KTC	LPN	LRH	LHFG
L & E	LHK	MALEE	MBKET	MBK	MC	MCOT	MSC	MINT	M
MONO	MOONG	MTI	MBAX	NBC	NINE	NMG	NNCL	OCC	OCEAN
NKI	PLAT	TASCO	TIPCO	TISCO	TMB	DTAC	TNITY	TTCL	TVD
OGC	PAP	PDI	PATO	PRG	PG	PHOL	PLANB	PLANET	PSTC
PPPM	PDJ	PREB	PE	PM	PPP	PT	PB	PRINC	PDG
PPS	PTG	PTTEP	PTTGC	PTT	PYLON	QTC	QLT	Q-CON	QH
RML	RATCH	THANI	SNP	SORKON	SPACK	SABINA	SPI	SPC	SCG
SCCC	SCB	MAKRO	SSSC	SGP	SINGER	SIS	SNC	SAT	AYUD
SMIT	SMPC	SSI	SIRI	SC	SCN	SE-ED	CFRESH	SELIC	SENA
STA	SRICHA	SITHAI	VIH	SPRC	SST	SSF	SUSCO	SVI	SMK
SYNTEC	TMILL	TKT	TSTH	TPCORP	TAE	TFI	KASET	TMD	TMT
THCOM	TFG	THREL	TVI	TCAP	TNP	THIP	TNL	BROOK	LANNA
TNR	TOP	TOG	TPA	TFMAMA	THRE	TSC	TU	WACOAL	TWPC
U	UBIS	UEC	UKEM	UOBKH	VGI	VNT	WHA	WICE	

ประกาศเจตนารมณ์

2S	ABICO	AIRA	AF	AMA	AMARIN	AMATA	ANAN	ARROW	AI
BM	BUI	B	CI	CHO	CHOW	CHG	CITY	COL	EFORL
ESTAR	UREKA	XO	FTE	FPI	GYT	GPI	ICHI	IRC	ILINK
JTS	JNK	CHOTI	KWG	KDC	NETA	MFEC	MPG	NEP	INOX
PSL	RWI	ROJNA	SAAM	SCI	SHANG	SKR	SPALI	SYNEX	TMC
TAKUNI	TPP	STANLY	TVO	TRITN	UWC	UV	YUASA		

Disclaimer : การเปิดเผยผลการประเมินดัชนีชี้วัดความคืบหน้าการป้องกันการมีส่วนเกี่ยวข้องกับการทุจริตคอร์รัปชัน (Anti-Corruption Progress Indicators) ของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยซึ่งจัดทำโดยสถาบันไทยพัฒน์นี้ เป็นการดำเนินการตามนโยบายและตามแผนพัฒนาความยั่งยืนสำหรับบริษัทจดทะเบียนของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยผลการประเมินดังกล่าวของสถาบันไทยพัฒน์ อาศัยข้อมูลที่ได้รับจากบริษัทจดทะเบียนตามที่บริษัทจดทะเบียนได้ระบุในแบบแสดงข้อมูลเพื่อการประเมิน Anti-Corruption ซึ่งได้อ้างอิงข้อมูลมาจากแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) รายงานประจำปี (แบบ 56-2) หรือในเอกสารและหรือรายงานอื่นที่เกี่ยวข้องของบริษัทจดทะเบียนนั้น แล้วแต่กรณี ดังนั้น ผลการประเมินดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของสถาบันไทยพัฒน์ซึ่งเป็นบุคคลภายนอกโดยมิได้เป็นการประเมินการปฏิบัติของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และมิได้ใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน เนื่องจากผลการประเมินดังกล่าวเป็นเพียงผลการประเมิน ณ วันที่ปรากฏในผลการประเมินเท่านั้น ดังนั้น ผลการประเมินจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เอเชียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยัน ตรวจสอบ หรือรับรองความถูกต้องครบถ้วนของผลการประเมินดังกล่าวแต่อย่างใด

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลใดๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เอเชียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำของลงสิทธิในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณั้ต่างที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชี้นำชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน