

บมจ. แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ (LPN)

1Q25: ผลประกอบการดีกว่าคาดเล็กน้อย แต่การฟื้นตัวยังคงเปราะบาง

LPN รายงานกำไรสุทธิ 20 ล้านบาท ในไตรมาส 1Q25 ฟื้นตัวจากขาดทุนในไตรมาส 4Q24 แต่ลดลง 76% yoy ผลประกอบการออกมาสูงกว่าที่เราคาดไว้เล็กน้อย แต่ยังคงอยู่ในระดับต่ำ แนวโน้มยอดขายล่วงหน้ายังคงเผชิญกับความท้าทาย จากการเปิดโครงการที่ชะลอออกไปและความต้องการที่อ่อนแอส่งผลกระทบต่อกลุ่มที่อยู่อาศัย เราได้ปรับลดประมาณการกำไรปี 2025 และปี 2026 ลง 32% และ 18% ตามลำดับ สะท้อนมุมมองที่ระมัดระวังมากขึ้น คงคำแนะนำ ขาย ราคาเป้าหมาย 1.50 บาท

1Q25 Results

Year to 31 Dec (Btm)	1Q24	4Q24	1Q25	yoy %	qoq %
Sales and services	1,407	2,031	1,529	8.7	(24.7)
Operating EBIT	132	-31	65	(50.7)	306.8
Equity income	-13	-8	-6	54.1	29.0
Core profit	94	-72	25	(74.0)	134.2
Net profit	84	-116	20	(75.6)	117.7
Percent	1Q24	4Q24	1Q25	yoy ppt	qoq ppt
Gross margin	25.8	14.3	21.4	(4.4)	7.1
SG&A to sales	16.4	15.8	17.1	0.7	1.3
EBIT margin	9.4	-1.5	4.3	(5.1)	5.8
Net margin	5.9	-5.7	1.3	(4.6)	7.0

Source: LPN Development, UOB Kay Hian

RESULTS

• รายได้ดีขึ้น yoy แต่กำไรยังคงตื้น บมจ.แอล.พี.เอ็น. ดีเวลลอปเม้นท์ (LPN) รายงานกำไรสุทธิ 20 ล้านบาท ในไตรมาส 1Q25 ลดลง 76% yoy แต่ฟื้นตัวจากขาดทุน 116 ล้านบาทในไตรมาส 4Q24 ผลประกอบการสูงกว่าคาดการณ์เล็กน้อยที่ 18 ล้านบาท แต่คิดเป็นเพียง 11% ของประมาณการทั้งปี 2025 รายได้รวมเพิ่มขึ้น 9% yoy แต่ลดลง 25% qoq รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์อยู่ที่ 895 ล้านบาท โดย 72% เป็นโครงการแนวสูง และ 28% เป็นโครงการแนวราบ เพิ่มขึ้น 13% yoy แต่ลดลง 36% qoq อัตรากำไรขั้นต้นโดยรวมลดลงเหลือ 21.4% เมื่อเทียบกับ 25.8% ในไตรมาส 1Q25 แต่ดีขึ้นจาก 14.3% ในไตรมาส 4Q24 อัตรากำไรขั้นต้นที่ลดลงจากปีก่อนส่วนใหญ่เกิดจากกลยุทธ์การกำหนดราคาเชิงรุกเพื่อเร่งระบายสินค้าคงคลัง แม้ว่าอัตรากำไรขั้นต้นจะลดลง แต่บริษัทก็ปรับปรุงขึ้นเมื่อเทียบกับไตรมาสก่อน จากการควบคุมต้นทุน (รายละเอียดเพิ่มเติมหน้า 2)

KEY FINANCIALS

Year to 31 Dec (Btm)	2023	2024	2025F	2026F	2027F
Net turnover	7,407	7,992	6,989	7,510	7,833
EBITDA	623	505	418	473	497
Operating profit	509	382	302	355	378
Net profit (rep./act.)	353	111	124	185	207
Net profit (adj.)	353	155	124	185	207
EPS (Bt)	0.2	0.1	0.1	0.1	0.1
PE (x)	8.5	19.3	24.1	16.2	14.4
P/B (x)	0.3	0.3	0.3	0.2	0.2
EV/EBITDA (x)	21.0	25.8	31.3	27.6	26.3
Dividend yield (%)	6.3	4.9	2.2	3.2	3.6
Net margin (%)	4.8	1.4	1.8	2.5	2.6
Net debt/(cash) to equity (%)	103.0	84.4	84.9	83.4	82.2
Interest cover (x)	18.2	6.6	3.7	4.2	4.4
ROE (%)	3.0	0.9	1.0	1.5	1.7
Consensus net profit	-	-	155	194	259
UOBKH/Consensus (x)	-	-	0.80	0.95	0.80

Source: LPN Development, Bloomberg, UOB Kay Hian

n.m. : not meaningful; negative P/E, EV/EBITDA reflected as "n.m."

SELL

(Maintained)

Share Price	Bt2.06
Target Price	Bt1.50
Upside	-27.2%
(Previous TP)	Bt1.60)

COMPANY DESCRIPTION

Property developer specialising in low-end condominiums.

STOCK DATA

GICS sector	Real Estate
Bloomberg ticker:	LPN TB
Shares issued (m):	1,454.0
Market cap (Btm):	2,907.8
Market cap (US\$m):	88.6
3-mth avg daily t'over (US\$m):	0.1

Price Performance (%)

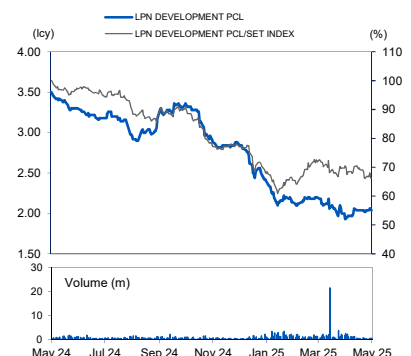
52-week high/low				Bt3.50/Bt1.91	
1mth	3mth	6mth	1yr	YTD	
3.0	(5.5)	(30.4)	(40.8)	(19.5)	

Major Shareholders

	%
MISS VARUNYA CHATPHIRIYAPHAN	14.5
SOCIAL SECURITY OFFICE	4.6
MR. SUMATE TECHAKRAISRI	2.7

FY25 NAV/Share (Bt)	8.21
FY25 Net Debt/Share (Bt)	6.97

PRICE CHART



Source: Bloomberg

ANALYST(S)

Kasemsun Koonnara
+662 659 8027
Kasemsun@uobkayhian.co.th

Company Results

Friday, 09 May 2025

STOCK IMPACT

• ยอดขายล่วงหน้าในไตรมาส 1Q25 ลดลง การเลื่อนการเปิดตัวโครงการทำให้แนวโน้มระยะยาวมากขึ้น ในไตรมาส 1Q25 บริษัท มียอดขายรวม 1,600 ล้านบาท ลดลง 16% yoy และ 1% qoq คิดเป็น 18% ของเป้าหมายทั้งปี 2025 โดย 76% มาจากโครงการแนวสูง และ 24% มาจากโครงการแนวราบ เรา ยังคงระมัดระวังในแนวโน้มยอดขายล่วงหน้า เนื่องจากกำลังซื้อที่ค่อนข้างจำกัดของกลุ่มผู้มีรายได้น้อย และมีหน่วยขายคงเหลือในสต็อกที่ลดลง นอกจากนี้บริษัท ยังเลื่อนการเปิดตัวโครงการคอนโดมิเนียม 2 โครงการ มูลค่ารวม 3,350 ล้านบาท จากเดิมที่ไตรมาส 2Q25 ไปเป็นไตรมาส 3Q25 ทำให้จะไม่มียอดขายจากโครงการใหม่เข้ามาหนุน

• แนวโน้มผลประกอบการไตรมาส 2Q25 คาดว่ากำไรไตรมาส 2Q25 จะลดลงทั้ง yoy และ qoq โดยมีปัจจัยกดดันจากปริมาณงานในมือที่ลดลงและการพึ่งพาโครงการที่มีอยู่อย่างต่อเนื่อง ในขณะเดียวกันอัตรากำไรขั้นต้นก็ยังมีแนวโน้มที่จะได้รับแรงกดดันจากกลยุทธ์การกำหนดราคาที่ยึดเหนี่ยวอยู่เช่นกัน โดยข้อมูล ณ วันที่ 31 มีนาคม 2025 มีปริมาณงานในมืออยู่ที่ 1.5 พันล้านบาท โดย 87% มาจากโครงการแนวสูง และ 13% มาจากโครงการแนวราบ

Earnings revision

Year to 31 Dec (Btm)	New	2025F Old	Chg.	New	2026F Old	Chg.
Sales and services	6,989	7,852	-11.0%	7,510	8,457	-11.2%
Gross profit	1,443	1,490	-3.1%	1,574	1,628	-3.3%
Operating profit	302	388	-22.4%	355	442	-19.7%
Net profit	124	184	-32.4%	185	225	-17.9%

Source: UOB Kay Hian

EARNINGS REVISION/RISK

- เราได้ปรับลดประมาณการกำไรของเราลง 32% สำหรับปี 2025 และ 18% สำหรับปี 2026 เพื่อสะท้อนมุมมองที่ระมัดระวังมากขึ้นเกี่ยวกับปริมาณการโอนและความกังวลอย่างต่อเนื่องเกี่ยวกับอำนาจซื้อที่จำกัดในกลุ่มผู้มีรายได้น้อย
- ความเสี่ยง: 1) ยอด Pre-Sales ยอดโอน และ อัตรากำไรขั้นต้น ที่ต่ำกว่าคาด และ 2) นโยบายการเงินที่เข้มงวดขึ้น

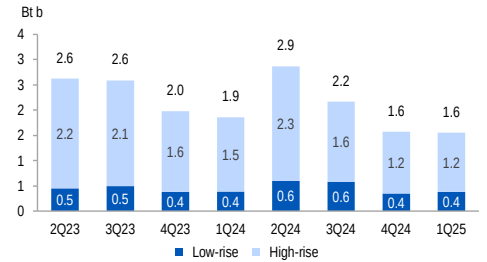
VALUATION/RECOMMENDATION

• **คงคำแนะนำ ขาย ลดราคาเป้าหมายลดลงที่ 1.50 บาท** ราคาเป้าหมายอิงตาม PE 17.5 เท่า 2025F ซึ่งกำหนดค่าเฉลี่ย PE 10 ปี LPN ยังคงใช้แนวทางการดำเนินธุรกิจแบบระมัดระวัง โดยฝ่ายบริหารเน้นที่การระบายสินค้าคงคลัง เรา ยังคงระมัดระวังต่อกลุ่มที่อยู่อาศัยของบริษัท เนื่องจากโครงการที่อยู่อาศัยราคาประหยัดยังคงได้รับผลกระทบจากอำนาจซื้อที่อ่อนแอและกลยุทธ์ด้านราคาที่ยังคงกดดันอัตรากำไรขั้นต้น

ENVIRONMENTAL, SOCIAL, GOVERNANCE (ESG)

CG Report: 5
SET ESG Rating: None
• Environmental LPN received a CFO certification in 2023 and aims to reduce its GHG emissions by 2.5% in 2024, in line with The Science Based Targets initiative. LPN also joined the Thailand Carbon Neutral Network in 2023 to support greenhouse gas reduction.
• Social The company helps underprivileged women by hiring them as Community Service Officers, providing education and training. Their subsidiary takes care of underprivileged women, elderly, and disabled to promote their quality of life.
• Governance LPN follows good corporate governance principles to promote transparency, fairness, and efficiency. Sustainability goals are integrated into business operations for long-term growth.

PRESALES (QUARTERLY)



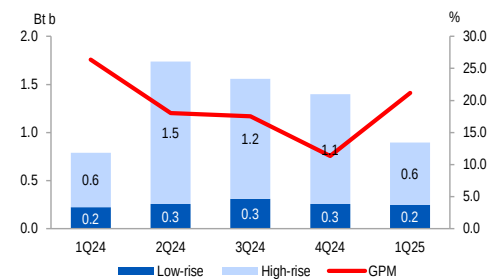
Source: LPN, UOB Kay Hian

NEW PROJECT LAUNCH

Project	Value (MB)	Launch	Transfer
Condo	3,350		
PARK NOPPARAT STATION	1,850	3Q25	2Q28
PARK ONNUT NINETEEN	1,500	3Q25	4Q27
Housing	2,650		
BANN 365 CHESADA RATCHAPHRUEK	1,365	4Q25	2Q26
BANN 365 AKSA	1,285	4Q25	2Q26

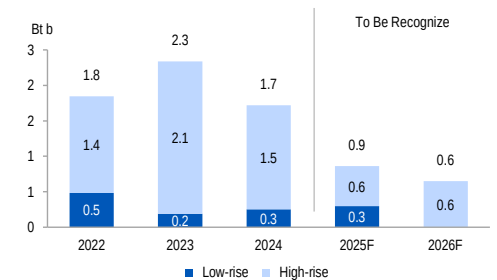
Source: LPN, UOB Kay Hian

TRANSFER (QUARTERLY)



Source: LPN, UOB Kay Hian

BACKLOG AS OF 31 JAN 25



Source: LPN, UOB Kay Hian

PE BAND



Source: Bloomberg, UOB Kay Hian

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูบีเค เคีย ฮัน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณวันที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุนโดยไม่ได้นำมาชั่งน้ำหนักลงทุนทำการซื้อขายหลักทรัพย์ หรืออาจส่งผลกระทบต่อราคาหลักทรัพย์ที่ปรากฏในรายงาน

Company Results

Friday, 09 May 2025

PROFIT & LOSS

Year to 31 Dec (Btm)	2024	2025F	2026F	2027F
Net turnover	7,992	6,989	7,510	7,833
EBITDA	505	418	473	497
Deprec. & amort.	123	116	118	120
EBIT	382	302	355	378
Total other non-operating income	(35)	10	11	12
Associate contributions	(53)	(18)	5	10
Net interest income/(expense)	(77)	(114)	(113)	(113)
Pre-tax profit	218	180	258	287
Tax	(97)	(50)	(63)	(69)
Minorities	(10)	(6)	(10)	(10)
Net profit	111	124	185	207
Net profit (adj.)	155	124	185	207

BALANCE SHEET

Year to 31 Dec (Btm)	2024	2025F	2026F	2027F
Fixed assets	2,924	2,748	2,676	2,605
Other LT assets	3,857	3,811	3,835	3,849
Cash/ST investment	439	339	418	474
Other current assets	16,964	17,070	17,267	17,454
Total assets	24,184	23,968	24,196	24,382
ST debt	6,917	6,080	6,215	6,215
Other current liabilities	1,069	935	1,005	1,048
LT debt	3,572	4,389	4,254	4,254
Other LT liabilities	699	612	657	685
Shareholders' equity	11,908	11,934	12,047	12,162
Minority interest	18	18	18	18
Total liabilities & equity	24,184	23,968	24,196	24,382

CASH FLOW

Year to 31 Dec (Btm)	2024	2025F	2026F	2027F
Operating	3,837	7	185	193
Pre-tax profit	218	180	258	287
Tax	(97)	(50)	(63)	(69)
Deprec. & amort.	123	116	118	120
Working capital changes	3,338	(249)	(123)	(141)
Non-cash items	252	9	(5)	(3)
Other operating cashflows	(50)	(18)	5	10
Investing	(1,431)	18	(24)	(34)
Capex (growth)	469	61	(46)	(48)
Investments	(1,884)	0	0	0
Others	(17)	(42)	22	14
Financing	(2,536)	(125)	(81)	(103)
Dividend payments	(149)	(105)	(81)	(103)
Proceeds from borrowings	(2,380)	(20)	0	0
Others/interest paid	(8)	1	0	0
Net cash inflow (outflow)	(130)	(100)	79	56
Beginning cash & cash equivalent	569	439	339	418
Ending cash & cash equivalent	439	339	418	474

KEY METRICS

Year to 31 Dec (%)	2024	2025F	2026F	2027F
Profitability				
EBITDA margin	6.3	6.0	6.3	6.3
Pre-tax margin	2.7	2.6	3.4	3.7
Net margin	1.4	1.8	2.5	2.6
ROA	0.4	0.5	0.8	0.9
ROE	0.9	1.0	1.5	1.7
Growth				
Turnover	7.9	(12.6)	7.5	4.3
EBITDA	(18.9)	(17.4)	13.2	5.2
Pre-tax profit	(55.8)	(17.2)	43.0	11.2
Net profit	(68.7)	12.4	48.5	12.4
Net profit (adj.)	(56.0)	(20.0)	48.5	12.4
EPS	(56.0)	(20.0)	48.5	12.4
Leverage				
Debt to total capital	46.8	46.7	46.5	46.2
Debt to equity	88.1	87.7	86.9	86.1
Net debt/(cash) to equity	84.4	84.9	83.4	82.2
Interest cover (x)	6.6	3.7	4.2	4.4

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูเอสบี เคย์ ฮีเนียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณต่างๆที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อประกอบการตัดสินใจของนักลงทุนโดยไม่ได้เป็นการชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆที่ปรากฏในรายงาน



AAV	ABM	ACE	ACG	ADVANC	AE	AF	AGE	AH	AIT	AJ	AKP
AKR	ALLA	ALT	AMA	AMARIN	AMATA	AMATAV	ANAN	AOT	AP	ASIMAR	ASK
ASP	ASW	AURA	AWC	B	BAFS	BAM	BANPU	BAY	BBGI	BBL	BCH
BCP*	BCPG	BDMS	BEC	BEM	BEYOND	BGC	BGRIM	BJC	BKIH	BLA	BPP
BR	BRI	BRR	BSRC	BTG	BTS	BTW	BWG	CBG	CENTEL	CFRESH	CHASE
CHEWA	CHOW	CIMBT	CIVIL	CK	CKP	CNT	COLOR	COM7	CPALL	CPAXT	CPF
CPL	CPN	CPW	CRC	CRD	CREDIT	CSC	CV	DCC	DDD	DELTA	DEMCO
DITTO	DMT	DOHOME	DRT	DUSIT	EAST	EASTW	ECF	EGCO	EPG	ERW	ETC
ETE	FLOYD	FN	FPI	FPT	FVC	GABLE	GC	GCAP	GFC	GFPT	GGC
GLAND	GLOBAL	GPSC	GRAMMY	GULF	GUNKUL	HANA	HARN	HENG	HMPRO	HPT	HTC
ICC	ICHI	III	ILINK	ILM	IND	INET	INSET	INTUCH	IP	IRC	IRPC
IT	ITC	ITEL	ITTHI	IVL	JAS	JTS	K	KBANK	KCC	KCE	KCG
KEX	KKP	KSL	KTB	KTC	KTMS	KUMWEL	LALIN	LANNA	LH	LHFG	LIT
LOXLEY	LPN*	LRH	LST	M	MAJOR	MALEE	MBK	MC	M-CHAI	MCOT	MFC
MFEC	MINT	MODERN	MONO	MOONG	MOSHI	MSC	MST	MTC	MTI	MVP	NCH
NER	NKI	NOBLE	NRF*	NSL	NTSC	NVD	NWR	NYT	OCC	OR	ORI
OSP	PAP	PB	PCC	PCSGH	PDJ	PEER	PG	PHOL	PIMO	PLANB	PLAT
PLUS	PM	PORT	PPP	PPS	PR9	PRG	PRIME	PRM	PRTR	PSH	PSL
PTT	PTTEP	PTTGC	Q-CON	QH	QTC	RATCH	RBF	RPC	RPH	RS	RT
RWI	S	S&J	SA	SAAM	SABINA	SAK	SAMART	SAMTEL	SAT	SAV	SAWAD
SC	SCAP	SCB	SCC	SCCC	SCG	SCGD	SCGP	SCM	SCN	SDC	SEAFCO
SEAOIL	SELIC	SENA	SENX	SGC	SGF	SGP	SHR	SICT	SIRI	SIS	SITHAI
SJWD	SKE	SKR	SM	SMPC	SNC	SNNP	SNP	SO	SONIC	SPALI	SPC
SPI	SPRC	SR	SSF	SSP	SSSC	STA	STECON	STGT	STI	SUC	SUN
SUTHA	SVI	SYMC	SYNEX	SYNTEC	TASCO	TBN	TCAP	TCMC	TEAMG	TEGH	TFG
TFMAMA	TGE	TGH	THANA	THANI	THCOM	THG*	THIP	THRE	THREL	TIPH	TISCO
TK	TKS	TKT	TLI	TM	TMILL	TMT	TNDT	TNITY	TNL	TOA	TOG
TOP	TPAC	TPBI	TPIPL	TPIPP	TPS	TQM	TQR	TRP	TRUBB	TRUE	TRV
TSC	TSTE	TSTH	TTA	TTB	TTCL	TTW	TU	TVDH	TVO	TVT	TWPC
UAC	UBE	UBIS	UKEM	UPF	UPOIC	UV	VARO	VGI	VIH	WACOAL	WGE
WHA	WHAUP	WICE	WINMED	WINNER	ZEN						



2S	AAI	ADB	AEONTS	AHC	AIRA	APCO	APCS	APURE	ARIP	ARROW	ASIAN
ATP30	AUCT	AYUD	BA	BBIK	BC	BE8	BH	BIZ	BOL	BSBM	BTC
CH	CI	CIG	CM	COCOCO	COMAN*	CPI	CSS	DTCENT	EVER	FE	FORTH
FSMART	FSX	FTI	GEL	GPI	HUMAN	IFS	INSURE	JCK	JDF	JMART	KGI
KJL	KTIS	KUN	L&E	LHK	MATCH	MBAX	MEGA	METCO	MICRO	NC	NCAP
NCL	NDR	ONEE	PATO	PDG	PJW	POLY	PQS	PREB	PROUD	PSG	PSP
PSTC	PT	PTECH	PYLON	QLT	RABBIT	RCL	SAPPE	SECURE	SFLEX	SFT	SINO
SMT	SPCG	SPVI	STANLY	STPI	SUPER	SUSCO	SVOA	SVT	TACC	TAE	TCC
TEKA	TFM	TITLE	TKN	TMD	TNR	TPA	TPCH	TPCS	TPLAS	TPOLY	TRT
TURTLE	TVH	UBA	UP	UREKA	VCOM	VIBHA	VRANDA	WARRIX	WIN	WP	XYZ



A5	ADD	AIE	ALUCON	AMC	AMR	ARIN	ASEFA	ASIA	ASN	BIG	BIOTEC
BIS	BJCHI	BLC	BVG	CEN	CGH	CHARAN	CHAYO	CHIC	CHOTI	CITY	CMC
CPANEL	CSP	DEXON	DOD	DPAIN	DV8	EASON	EE*	EFORL	EKH	ESTAR	ETL
FNS	GBX	GENCO	GTB	GYT	ICN	IIG	IMH	IRCP	J	JCKH	JMT
JPARK	JR	JSP	JUBILE	KBS	KCAR	KIAT	KISS	KK	KWC	LDC	LEO
MCA	META	MGC	MITSIB	MK	NAM	NOVA	NTV	NV	OGC	PACO	PANEL
PHG	PIN	PRAPAT	PRI	PRIN	PROEN	PROS	PTC	READY	ROCTEC	SABUY	SALEE
SAMCO	SANKO	SCI	SE	SE-ED	SINGER	SISB	SKN	SKY	SMD100	SMIT	SORKON
SPG	SST	STC	STOWER	STP	SVR	SWC	TAKUNI	TC	TFI	TMC	TMI
TNP	TOPP	TRU	UEC	UOBKH	VL	WAVE	WFX	WIJK	XO	XPG	YUASA
ZAA											

ช่วงคะแนน	สัญลักษณ์	ความหมาย
90-100		ดีเลิศ
80-89		ดีมาก
70-79		ดี
60-69		ดีพอใช้
50-59		ผ่าน
ต่ำกว่า 50	-	-

Disclaimer : การเปิดเผยผลการสำรวจของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) ในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ (Corporate Governance) นี้ เป็นการดำเนินการตามนโยบายของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยการสำรวจของ IOD เป็นการสำรวจและประเมินจากข้อมูลของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และตลาดหลักทรัพย์ เอ็มเอไอ (MAI) ที่มีการเปิดเผยต่อสาธารณะ และเป็นข้อมูลที่ผู้ลงทุนทั่วไปสามารถเข้าถึงได้ ดังนั้น ผลการสำรวจดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของบุคคลภายนอก โดยไม่ได้เป็นการประเมินการปฏิบัติ และมีได้มีการใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน ผลการสำรวจดังกล่าวเป็นผลการสำรวจ ณ วันที่ปรากฏในรายงานการกำกับดูแลกิจการของบริษัทจดทะเบียนไทยเท่านั้น ดังนั้น ผลการสำรวจจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เอเชี่ยน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยันตรวจสอบ หรือรับรองถึงความถูกต้องครบถ้วนของผลการสำรวจดังกล่าวแต่อย่างใด

* 1 1 1 CGR

SET ESG Ratings 2024 (as of 27 Feb 25)

AAA

SET	SG	SRSaS	tSing	tSs	tt2	tEn0	tTR	t0E	t04(R	to(f	tnn
ta0	ETiaT2	Eon	EnS22	En7	Eni	F(aae	0nbE	0g27	(52	otSio	oat
oaE	RE	R)EfS(	R7TE	RaE	iet2T	e4	e4(	nt	n4A	naa	naa0E
4SaEf	bSt(iS	bEE	bE0n	b(4(	bGBF	baS	ba0a	aT0f	a7RSRS	afEeR	a(bEe
aRa	aen	ant(	an(nn	aat	a5e	BfS	BfSgn				

AA

SFt	SF5SiE	Son	SRSaS5	Sn	SbB	SBE	tSR	tt0(	tEf	tGE	t2S
t4(	tab	Et0	Eo	EeR-	EnScarr	E4E	FRa	F4a	TSbaB	T0Ee	Tn0
TaE	7n(	7na	02etS2	0giog2	fSiS	fTi0	fRn4e	faE	((	(2R	(iagEf
oon	2f	RSGe4	R(ia	Ra(	i47rr	isa	ebn	n2Sit	nnb	nbF	nb2
naaTnrr	uaE	b	bpG	bSa	bSBSF	bE	bEt	bEEE	bE0	b0n	bF4
bRnE	bin	bbn	baTEei	bgafS	b5eS	bsiTc	aSbEe	aESn	a70	a0f	afSi(
anSE	an(n2	a4gtt	aaS	aaB	50(	B(ET	PTi				

A

Sf	S22S	Sea	Sbo	tFRb	E74Tbf	EfSbT	ER	Ee2e4	FT2aS	0ESn	fs4i
(Ef(	(2(io	(4E	(a	(aT2	GRS4a	Gab	oET	oE0	ogRBT2	2f70	2ec2Ts
Rto	RT0S	R7E	ReFT4i	Reei0	Rebf(	RbE	iT4	i5Frr	nEE	nEb0f	nfe2
nR	4t7	4b	bSo	bSnnT	bE0F	bT2(E	b72Tc	b0E	b(Ea	b(afS(	biE
biin	bnS2(	bn(	bbbE	a0T	af(n	af4T2	aob	a2(	aeS	ae0	anEb
auR	abE	aba f	aaE2	ag	aBnE	gSE	gtT	5(f	BSEeS2	ce	

BBB

So4	tS	t2E	FTREe	0St2T	(ibTa	GRa	R(E4e	nFG	n4(RT	u)Eei	u2a
bTiS	bo4	be	bgi	bsRE	afSiS	gn7	gne(E	5(tfS			

Anti-corruption Progress Indicator (3Q24)

ได้รับการรับรอง

Ib	SS(	SFt	SF5SiE	ST	S7	Sf	S(	S(T	S(4S	SG	Son
SRS	SRSiSf	SRSaS	SRSaS5	Sn	SnEb	Sb	Sb(Si	Sbo	Sbn	SbB	SBE
SsgF	t	tS7b	tSR	tSing	tSs	tt0(	tt2	tEf	tEn	tEn0	tTd
tTE	tTseiF	t0E	t04(R	t2S	tnn	t4(	t44	tbtr	ta0	tab	tB0
ESP	Et0	ETi	ETiaT2	E74Tbf	E0f	EfTBS	Efea(	EfeB	E(	E(0	E(Rta
ER	ERE	EeR-	EnS22	EnSca	En7	En(	En2	EnB	EnB	E4E	EbE
E5	FEE	FT2aS	FTREe	F(RTa	FRa	FefeRT	F4a	Fgb(a	TS	TSbaB	TE7
T0Ee	Tn	Tn0	T4B	TaE	TaT	7ib	7n(	7na	7bRS4a	7bc	7aT
0tc	0E	0ESn	0T2	07na	00E	0Gb	02etS2	0n(	0nbE	0baTT2	0g27
0giog2	fSiS	fS4i	fTS2af	fTi0	fRn4e	faE	(EE	(Ef(	(7b	((	(2(io
(2R	(iTa	(iec	(ibg4T	(iagEf	(4nE	(aT2	(52	GSb	G4	Gab	oSbTa
otSio	oES4	oEE	oET	oOTi	o0(	oon	ob2	oat	oaE	2pT	2SiiS
2f	2f70	2fo	2ni	24f	R	RSGe4	RS2TT	RSaEf	RtSc	Rto	RE
REea	RT0S	RTiS	RTaS	R7E	R7TE	R(22	R(ia	ReFT4i	Reie	Reei0	RbE
Rba	RaE	Ra(	iSa(ei	iESn	iTn	iT4	io(	iet2T	i47	eEE	e0E
e4	e4(	ebn	nSn	nSae	nt	nEb0f	nF0	nFG	n0	nfe2	n(Re
no	n2	n2Sit	n2SiTa	n2Sa	nR	nnn	nnnR	nnb	n4A	n4Tt	n40
n4(iE	n4R	n4eb	n4a4	nbF	nb2	nbaE	na	naTEf	na0	naa	naaTn
naa0E	ns2ei	u)Eei	uf	u2a	uaE	4Stt(a	4SaEf	4t7	4R2	4b	4B(
bpG	bS	bSSR	bSt(iS	bSo	bSnnT	bSa	bE	bEt	bEE	bEEE	bE0
bE0n	bER	bEi	bTSe(2	bT)TF	bT2(E	bTiS	bTic	b72Tc	b0E	b0n	b(4(
b(b	b(afS(	bo4	bR	bR(a	bRnE	biE	bin	be4oei	bnSEo	bnS2(	bnE
bn(	bn4E	b4(EfS	bb7	bbn	bbbE	bba	baS	ba0a	baeBT4	bgbEe	b5(
b5eS	b5a	bsRE	bsiaTE	aST	aSogi(	aSbEe	aESn	aT0f	a70	a7(	a7RSRS
a0T	a0f	afSi(	afEeR	af(n	af4T	af4T2	a(F2e4	a(nEe	a(nf	a(bEe	aoi
aob	aoa	aRF	aR(22	aRa	ai(as	ai2	ain	ai4	ae0	aen	aenn
anS	anEb	an2Sb	a4a	a4g	a4gT	abE	ab(	abaT	abaf	aat	aaE2
ag	ag4a2T	a5Ff	a5e	aBnE	gtT	gt(b	gTE	goTR	gn7	g5	5EeR
50(	5(tfS	5(f	BSEeS2	BfS	BfSgn	B(ET	B((o	Bnf	ce	sgSbS	PTi

Disclaimer : การเปิดเผยผลการประเมินดัชนีชี้วัดความคืบหน้าการป้องกันการมีส่วนเกี่ยวข้องกับการทุจริตคอร์รัปชัน (Anti-Corruption Progress Indicators) ของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยซึ่งจัดทำโดยสถาบันไทยพัฒน์นี้ เป็นการดำเนินการตามนโยบายและตามแผนพัฒนาความยั่งยืนสำหรับบริษัทจดทะเบียนของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยผลการประเมินดังกล่าวของสถาบันไทยพัฒน์