

Company Results

บมจ. เอพี ไทยแลนด์ (AP)

1Q25: กำไรลดลงตามคาด คาดจะปรับตัวดีขึ้นใน 2Q25

AP รายงานกำไรสุทธิที่ 864 ลบ. ใน 1Q25 ซึ่งลดลง 14% yoy และ 33% qoq ออกมาตามที่เราคาดการณ์ไว้ โดยกำไรถูกกดดันจากการโอนที่อ่อนตัวลงในระหว่างไตรมาส ทั้งนี้เราคาดยอด Presale ใน 2Q25 จะลดลงทั้ง yoy และ qoq เนื่องจากกลุ่ม high-rise ที่อ่อนแอ แต่กำไรจะดีขึ้น qoq จากการโอนคอนโดใหม่ นอกจากนี้ AP ซื้อขายที่ Valuation ไม่แพง คงคำแนะนำ "ซื้อ" ราคาเป้าหมาย 9.60 บาท

1Q25 RESULTS

Year to 31 Dec (Btm)	1Q24	4Q24	1Q25	yoy %	qoq %
Sales and services	7,939	9,312	7,699	(3.0)	(17.3)
Operating EBIT	1,188	1,319	1,027	(13.6)	(22.2)
Equity income	136	341	143	5.1	(57.9)
Core profit	985	1,240	816	(17.2)	(34.2)
Net profit	1,008	1,293	864	(14.3)	(33.2)
Percent	1Q24	4Q24	1Q25	yoy ppt	qoq ppt
Gross margin	35.7	33.5	33.6	(2.2)	0.1
SG&A to sales	20.8	19.3	20.2	(0.5)	0.9
EBIT margin	15.0	14.2	13.3	(1.6)	(0.8)
Net margin	12.7	13.9	11.2	(1.5)	(2.7)

Source: AP Thailand, UOB Kay Hian

RESULTS

- ผลประกอบการใน 1Q24 ตามคาด AP รายงานกำไรสุทธิที่ 864 ลบ. ใน 1Q25 (-14% yoy, -33% qoq) ซึ่งออกมาตามที่เราคาดการณ์ไว้ โดยกำไรถูกกดดันจากการโอนที่อ่อนตัวลง ขณะที่อัตรากำไรขั้นต้นถูกกดดันจากภาวะตลาดที่หดตัว
- รายได้ลดลง 3% yoy และ 17% qoq เป็น 7.7 พันลบ. การโอนลดลง โดยหลักๆ มีสาเหตุจากการเร่งโอนในไตรมาสก่อนหน้า และไม่มีโครงการคอนโดที่สร้างเสร็จใหม่ในไตรมาสนี้ โดยมีโครงการคอนโดเพียงแห่งเดียว (Aspire Rattanathibet-Weston) ที่สนับสนุนการโอนใน 1Q25 อัตรากำไรขั้นต้นอยู่ที่ 33.6% ซึ่งลดลง 220bp yoy เนื่องจาก transfer mix ที่ไม่เอื้ออำนวยและการแข่งขันในตลาดที่เพิ่มขึ้น แต่ยังคงทรงตัว qoq ค่าใช้จ่าย SG&A ลดลง 6% yoy สะท้อนการควบคุมต้นทุนอย่างต่อเนื่อง equity income อยู่ที่ 143 ลบ. ในไตรมาสนี้ ซึ่งเพิ่มขึ้น 5% yoy และ -58% qoq ตามโมเมนตัมการโอนจากโครงการที่มีอยู่ (รายละเอียดเพิ่มเติมหน้า 2)

KEY FINANCIALS

Year to 31 Dec (Btm)	2023	2024	2025F	2026F	2027F
Net turnover	38,045	36,988	35,073	35,264	35,509
EBITDA	6,668	5,774	5,415	5,870	6,053
Operating profit	6,377	5,499	5,162	5,601	5,780
Net profit (rep./act.)	6,054	5,020	4,863	5,169	5,523
Net profit (adj.)	6,043	5,014	4,863	5,169	5,523
EPS (Bt)	1.9	1.6	1.5	1.6	1.8
PE (x)	3.5	4.2	4.3	4.1	3.8
P/B (x)	0.5	0.5	0.5	0.4	0.4
EV/EBITDA (x)	7.9	9.1	9.7	8.9	8.7
Dividend yield (%)	10.4	9.0	8.0	8.4	9.2
Net margin (%)	15.9	13.6	13.9	14.7	15.6
Net debt/(cash) to equity (%)	79.4	70.0	67.0	62.5	60.0
Interest cover (x)	27.0	8.5	7.6	8.4	8.5
ROE (%)	15.6	11.9	10.8	10.7	10.6
Consensus net profit	-	-	5,149	5,316	5,625
UOBKH/Consensus (x)	-	-	0.94	0.97	0.98

Source: AP Thailand, Bloomberg, UOB Kay Hian

BUY

(Maintained)

Share Price	Bt6.70
Target Price	Bt9.60
Upside	+43.3%
(Previous TP)	Bt11.30

COMPANY DESCRIPTION

Property developer which has diversified products in low-rise projects and condominiums.

STOCK DATA

GICS sector	Real Estate
Bloomberg ticker:	AP TB
Shares issued (m):	3,145.9
Market cap (Btm):	21,077.5
Market cap (US\$m):	633.0
3-mth avg daily t'over (US\$m):	3.8

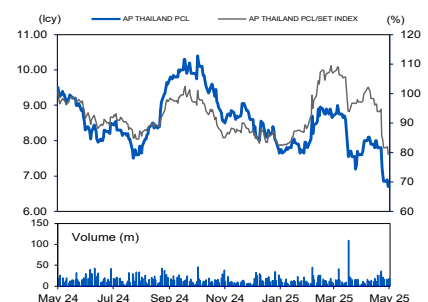
Price Performance (%)

52-week high/low			Bt10.50/Bt6.65	
1mth	3mth	6mth	1yr	YTD
(11.8)	(15.7)	(23.9)	(30.2)	(17.3)

Major Shareholders

	%
Mr. Anuphong Assavabhokhin	21.5
Thai NVDR	6.9
Nortrust Nominees Limited-The Northern Trust Company Re Iedu Ucits Clients 10 Pct Account	5.6
FY25 NAV/Share (Bt)	14.86
FY25 Net Debt/Share (Bt)	9.96

PRICE CHART



Source: Bloomberg

ANALYST(S)

Kasemsun Koonnara
+662 659 8027
Kasemsun@uobkayhian.co.th

Company Results

STOCK IMPACT

- **โมเมนตัมยอด Presale** ณ วันที่ 30 เม.ย. 25 บริษัทรายงานยอด presale เพิ่มสุทธิที่ 2.4 พันลบ. ส่งผลให้มียอด presale รวมจำนวน 1.45 หมื่นลบ. ในช่วงดังกล่าว ซึ่งเพิ่มขึ้น 18% yoy โดยแบ่งเป็นจากกลุ่ม low-rise จำนวน 1.19 หมื่นลบ. และกลุ่ม high rise จำนวน 2.6 พันลบ. กลุ่ม low-rise ยังคงมีโมเมนตัมการเติบโตที่แข็งแกร่ง โดยยอด presale ในเดือน เม.ย. เพิ่มขึ้น 24% yoy ขณะที่กลุ่มคอนโดมิเนียมเผชิญกับความท้าทายจากแผ่นดินไหว และมีช่วงวันหยุดยาว มียอด presale ของกลุ่ม low-rise คาดว่ายังคงแข็งแกร่งใน 2Q25 โดยได้รับการสนับสนุนจากการเปิดตัวโครงการ low-rise แห่งใหม่ในไตรมาสที่ 2 แต่ประมาณการเบื้องต้นคาดว่ายอด presale รวมของ AP จะลดลงทั้ง yoy และ qoq โดยได้รับแรงกดดันหลักๆ จากกลุ่ม high-rise ที่อ่อนแอ
- **การเปิดตัวโครงการในปี 2025** ยังเป็นไปตามแผน บริษัทยังคงยึดมั่นตามแผนในปี 2025 ที่จะเปิดตัวโครงการใหม่จำนวน 42 แห่ง มูลค่า 6.5 หมื่นลบ. ซึ่งรวมถึงโครงการใหม่ 7 แห่ง มูลค่า 1.21 หมื่นลบ. ที่มีกำหนดเปิดตัวใน 2Q25 แม้ว่าจะมีโครงการคอนโด 2 แห่งที่ถูกเลื่อนออกไปเปิดตัวใน 3Q25
- **แนวโน้มกำไรใน 2Q25** คาดกำไรใน 2Q25 จะปรับตัวดีขึ้น qoq โดยมีแรงหนุนจาก backlog และโครงการคอนโดที่สร้างเสร็จใหม่ 3 แห่ง โดย AP มี backlog จำนวน 2.61 หมื่นลบ. ในปี 2025 แบ่งเป็นจากกลุ่ม low-rise จำนวน 1.61 หมื่นลบ. และจากกลุ่ม high-rise จำนวน 1.0 หมื่นลบ.

EARNINGS REVISION

	2025F			2026F		
Year to 31 Dec (Btm)	New	Old	Chg.	New	Old	Chg.
Sales and services	35,073	37,153	-5.6%	35,264	37,549	-6.1%
Gross profit	11,966	12,868	-7.0%	12,372	13,074	-5.4%
Operating profit	5,162	5,883	-12.3%	5,601	6,090	-8.0%
Equity Income	1,145	1,037	10.4%	1,085	992	9.4%
Net profit	4,863	5,440	-10.6%	5,169	5,559	-7.0%

Source: UOB Kay Hian

EARNINGS REVISION

- เราปรับลดประมาณการกำไรปี 2025-26 ลง 11% และ 7% ตามลำดับ เพื่อสะท้อนสมมติฐานที่ conservative มากขึ้น
- ความเสี่ยง: 1) ยอด presale, การโอน และอัตรากำไรขั้นต้นต่ำกว่าคาด, 2) นโยบายธนาคารที่เข้มงวดขึ้น, 3) ดอกเบี้ยจ่ายสูงกว่าคาด และ 4) การฟื้นตัวทางเศรษฐกิจช้ากว่าคาด

VALUATION/RECOMMENDATION

- **คำแนะนำ** ซื้อ ด้วยราคาเป้าหมายลดลงที่ **9.60 บาท** ราคาเป้าหมายกลางปี 2025 อิง 6.2x forward PE หรือเทียบเท่าค่าเฉลี่ย historical PE ปัจจุบัน AP ซื้อขายที่ valuation ไม่แพง นอกจากนี้ เรายังคงมีมุมมองบวกต่อธุรกิจที่อยู่อาศัย โดยคาดว่าจะฟื้นตัวตั้งแต่ 2Q25 และ 3Q25 น่าจะเป็นไตรมาสที่กำไรดีที่สุดของปี 2025

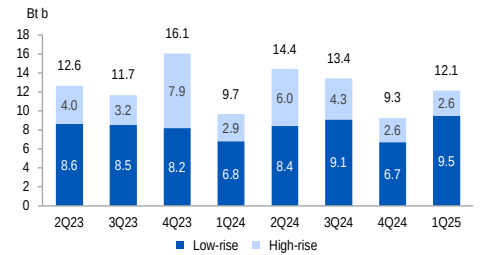
SHARE PRICE CATALYST

- 1) ยอด presale ดีกว่าที่คาด และการโอนเร็วกว่าคาด และ 2) อัตรากำไรขั้นต้นและอัตราส่วน SG&A-to-sales ปรับตัวดีขึ้น

ENVIRONMENTAL, SOCIAL, GOVERNANCE (ESG)

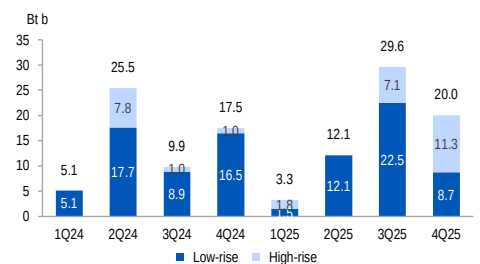
CG Report: 5
SET ESG Rating: AA
• Environmental - AP has policies and projects to achieve its national environmental mission, including climate change, pollution, resource conservation and waste management.
• Social - AP focuses on human resources, social activity, community development and environmentally friendly innovation. Its expertise has led it to prioritise knowledge sharing, improve society and develop the environment.
• Governance - The company has a strong corporate governance structure with a Board of Directors, an Audit Committee and sub-committees.

PRESALES (QUARTERLY)



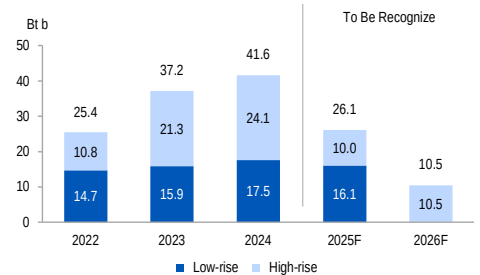
Source: AP, UOB Kay Hian

LAUNCHES (QUARTERLY)



Source: AP, UOB Kay Hian

BACKLOG AS OF 30 APR 25



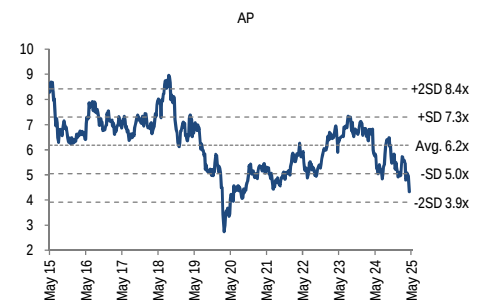
Source: AP, UOB Kay Hian

CONDO PROJECT TRANSFER

Project	Value (MB)	Sold	Transfer
Aspire Arun Prive	500	90%	2Q25
Aspire Sukhumvit-Rama 4	4,600	77%	2Q25
Aspire Onnut Station	3,000	83%	2Q25
Aspire Vibha-Victory	2,300	75%	4Q25

Source: AP, UOB Kay Hian

PE BAND



Source: Bloomberg, UOB Kay Hian

Company Results

Thursday, 15 May 2025

PROFIT & LOSS

Year to 31 Dec (Btm)	2024	2025F	2026F	2027F
Net turnover	36,988	35,073	35,264	35,509
EBITDA	5,774	5,415	5,870	6,053
Deprec. & amort.	275	253	269	273
EBIT	5,499	5,162	5,601	5,780
Total other non-operating income	382	200	200	200
Associate contributions	972	1,145	1,085	1,305
Net interest income/(expense)	(681)	(715)	(697)	(708)
Pre-tax profit	6,171	5,792	6,189	6,577
Tax	(1,151)	(929)	(1,021)	(1,054)
Minorities	(0)	0	0	0
Net profit	5,020	4,863	5,169	5,523
Net profit (adj.)	5,014	4,863	5,169	5,523

CASH FLOW

Year to 31 Dec (Btm)	2024	2025F	2026F	2027F
Operating	5,051	1,645	2,195	1,598
Pre-tax profit	6,171	5,792	6,189	6,577
Tax	(1,151)	(929)	(1,021)	(1,054)
Deprec. & amort.	275	253	269	273
Working capital changes	25	(2,271)	(756)	(716)
Non-cash items	(356)	(1,200)	(2,486)	(3,482)
Other operating cashflows	1,059	1,145	1,085	1,305
Investing	(1,077)	(612)	(483)	(723)
Capex (growth)	19	(322)	(245)	(255)
Investments	(948)	(293)	(242)	(473)
Others	(148)	3	4	5
Financing	(3,450)	(1,358)	(1,225)	(1,347)
Dividend payments	(2,200)	(1,789)	(1,725)	(1,847)
Proceeds from borrowings	(1,250)	431	500	500
Others/interest paid	(0)	0	0	0
Net cash inflow (outflow)	524	(325)	487	(472)
Beginning cash & cash equivalent	2,041	2,565	2,240	2,727
Ending cash & cash equivalent	2,565	2,240	2,727	2,255

BALANCE SHEET

Year to 31 Dec (Btm)	2024	2025F	2026F	2027F
Fixed assets	581	650	627	608
Other LT assets	9,414	9,671	9,913	10,386
Cash/ST investment	2,565	2,240	2,727	2,255
Other current assets	72,333	74,570	77,845	82,086
Total assets	84,893	87,131	91,112	95,336
ST debt	11,237	11,887	12,387	11,387
Other current liabilities	7,371	6,138	6,171	6,214
LT debt	21,905	21,686	21,686	23,186
Other LT liabilities	735	701	705	710
Shareholders' equity	43,664	46,738	50,182	53,858
Minority interest	(20)	(20)	(20)	(20)
Total liabilities & equity	84,893	87,131	91,112	95,336

KEY METRICS

Year to 31 Dec (%)	2024	2025F	2026F	2027F
Profitability				
EBITDA margin	15.6	15.4	16.6	17.0
Pre-tax margin	16.7	16.5	17.6	18.5
Net margin	13.6	13.9	14.7	15.6
ROA	5.9	5.7	5.8	5.9
ROE	11.9	10.8	10.7	10.6
Growth				
Turnover	(2.8)	(5.2)	0.5	0.7
EBITDA	(13.4)	(6.2)	8.4	3.1
Pre-tax profit	(16.1)	(6.1)	6.9	6.3
Net profit	(17.1)	(3.1)	6.3	6.9
Net profit (adj.)	(17.0)	(3.0)	6.3	6.9
EPS	(17.0)	(3.0)	6.3	6.9
Leverage				
Debt to total capital	43.2	41.8	40.4	39.1
Debt to equity	75.9	71.8	67.9	64.2
Net debt/(cash) to equity	70.0	67.0	62.5	60.0
Interest cover (x)	8.5	7.6	8.4	8.5

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ ฮีเนียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณ่ต่างๆที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อประกอบการตัดสินใจของนักลงทุนโดยไม่ได้นำมาชั่งน้ำหนักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆที่ปรากฏในรายงาน



AAV	ABM	ACE	ACG	ADVANC	AE	AF	AGE	AH	AIT	AJ	AKP
AKR	ALLA	ALT	AMA	AMARIN	AMATA	AMATAV	ANAN	AOT	AP	ASIMAR	ASK
ASP	ASW	AURA	AWC	B	BAFS	BAM	BANPU	BAY	BBGI	BBL	BCH
BCP*	BCPG	BDMS	BEC	BEM	BEYOND	BGC	BGRIM	BJC	BKIH	BLA	BPP
BR	BRI	BRR	BSRC	BTG	BTS	BTW	BWG	CBG	CENTEL	CFRESH	CHASE
CHEWA	CHOW	CIMBT	CIVIL	CK	CKP	CNT	COLOR	COM7	CPALL	CPAXT	CPF
CPL	CPN	CPW	CRC	CRD	CREDIT	CSC	CV	DCC	DDD	DELTA	DEMCO
DITTO	DMT	DOHOME	DRT	DUSIT	EAST	EASTW	ECF	EGCO	EPG	ERW	ETC
ETE	FLOYD	FN	FPI	FPT	FVC	GABLE	GC	GCAP	GFC	GFPT	GGC
GLAND	GLOBAL	GPSC	GRAMMY	GULF	GUNKUL	HANA	HARN	HENG	HMPRO	HPT	HTC
ICC	ICI	III	ILINK	ILM	IND	INET	INSET	INTUCH	IP	IRC	IRPC
IT	ITC	ITEL	ITTHI	IVL	JAS	JTS	K	KBANK	KCC	KCE	KCG
KEX	KKP	KSL	KTB	KTC	KTMS	KUMWEL	LALIN	LANNA	LH	LHFG	LIT
LOXLEY	LPN*	LRH	LST	M	MAJOR	MALEE	MBK	MC	M-CHAI	MCOT	MFC
MFEC	MINT	MODERN	MONO	MOONG	MOSHI	MSC	MST	MTC	MTI	MVP	NCH
NER	NKI	NOBLE	NRF*	NSL	NTSC	NVD	NWR	NYT	OCC	OR	ORI
OSP	PAP	PB	PCC	PCSGH	PDJ	PEER	PG	PHOL	PIMO	PLANB	PLAT
PLUS	PM	PORT	PPP	PPS	PR9	PRG	PRIME	PRM	PRTR	PSH	PSL
PTT	PTTEP	PTTGC	Q-CON	QH	QTC	RATCH	RBF	RPC	RPH	RS	RT
RWI	S	S&J	SA	SAAM	SABINA	SAK	SAMART	SAMTEL	SAT	SAV	SAWAD
SC	SCAP	SCB	SCC	SCCC	SCG	SCGD	SCGP	SCM	SCN	SDC	SEAFCO
SEAOIL	SELIC	SENA	SENX	SGC	SGF	SGP	SHR	SICT	SIRI	SIS	SITHAI
SJWD	SKE	SKR	SM	SMPC	SNC	SNNP	SNP	SO	SONIC	SPALI	SPC
SPI	SPRC	SR	SSF	SSP	SSSC	STA	STECON	STGT	STI	SUC	SUN
SUTHA	SVI	SYMC	SYNEX	SYNTEC	TASCO	TBN	TCAP	TCMC	TEAMG	TEGH	TFG
TFMAMA	TGE	TGH	THANA	THANI	THCOM	THG*	THIP	THRE	THREL	TIPH	TISCO
TK	TKS	TKT	TLI	TM	TMILL	TMT	TNDT	TNITY	TNL	TOA	TOG
TOP	TPAC	TPBI	TPIPL	TPIPP	TPS	TQM	TQR	TRP	TRUBB	TRUE	TRV
TSC	TSTE	TSTH	TTA	TTB	TTCL	TTW	TU	TVDH	TVO	TVT	TWPC
UAC	UBE	UBIS	UKEM	UPF	UPOIC	UV	VARO	VGI	VIH	WACOAL	WGE
WHA	WHAUP	WICE	WINMED	WINNER	ZEN						



2S	AAI	ADB	AEONTS	AHC	AIRA	APCO	APCS	APURE	ARIP	ARROW	ASIAN
ATP30	AUCT	AYUD	BA	BBIK	BC	BE8	BH	BIZ	BOL	BSBM	BTC
CH	CI	CIG	CM	COCOCO	COMAN*	CPI	CSS	DTCENT	EVER	FE	FORTH
FSMART	FSX	FTI	GEL	GPI	HUMAN	IFS	INSURE	JCK	JDF	JMART	KGI
KJL	KTIS	KUN	L&E	LHK	MATCH	MBAX	MEGA	METCO	MICRO	NC	NCAP
NCL	NDR	ONEE	PATO	PDG	PJW	POLY	PQS	PREB	PROUD	PSG	PSP
PSTC	PT	PTECH	PYLON	QLT	RABBIT	RCL	SAPPE	SECURE	SFLEX	SFT	SINO
SMT	SPCG	SPVI	STANLY	STPI	SUPER	SUSCO	SVOA	SVT	TACC	TAE	TCC
TEKA	TFM	TITLE	TKN	TMD	TNR	TPA	TPCH	TPCS	TPLAS	TPOLY	TRT
TURTLE	TVH	UBA	UP	UREKA	VCOM	VIBHA	VRANDA	WARRIX	WIN	WP	XYZ



A5	ADD	AIE	ALUCON	AMC	AMR	ARIN	ASEFA	ASIA	ASN	BIG	BIOTEC
BIS	BJCHI	BLC	BVG	CEN	CGH	CHARAN	CHAYO	CHIC	CHOTI	CITY	CMC
CPANEL	CSP	DEXON	DOD	DPAINT	DV8	EASON	EE*	EFORL	EKH	ESTAR	ETL
FNS	GBX	GENCO	GTB	GYT	ICN	IIG	IMH	IRCP	J	JCKH	JMT
JPARK	JR	JSP	JUBILE	KBS	KCAR	KIAT	KISS	KK	KWC	LDC	LEO
MCA	META	MGC	MITSIB	MK	NAM	NOVA	NTV	NV	OGC	PACO	PANEL
PHG	PIN	PRAPAT	PRI	PRIN	PROEN	PROS	PTC	READY	ROCTEC	SABUY	SALEE
SAMCO	SANKO	SCI	SE	SE-ED	SINGER	SISB	SKN	SKY	SMD100	SMIT	SORKON
SPG	SST	STC	STOWER	STP	SVR	SWC	TAKUNI	TC	TFI	TMC	TMI
TNP	TOPP	TRU	UEC	UOBKH	VL	WAVE	WFX	WIJK	XO	XPG	YUASA
ZAA											

ช่วงคะแนน	สัญลักษณ์	ความหมาย
90-100		ดีเลิศ
80-89		ดีมาก
70-79		ดี
60-69		ดีพอใช้
50-59		ผ่าน
ต่ำกว่า 50	-	-

Disclaimer : การเปิดเผยผลการสำรวจของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) ในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ (Corporate Governance) นี้ เป็นการดำเนินการตามนโยบายของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยการสำรวจของ IOD เป็นการสำรวจและประเมินจากข้อมูลของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และตลาดหลักทรัพย์ เอ็มเอไอ (MAI) ที่มีการเปิดเผยต่อสาธารณะ และเป็นข้อมูลที่ผู้ลงทุนทั่วไปสามารถเข้าถึงได้ ดังนั้น ผลสำรวจดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของบุคคลภายนอก โดยไม่ได้เป็นการประเมินการปฏิบัติ และไม่ได้มีการใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน ผลสำรวจดังกล่าวเป็นผลการสำรวจ ณ วันที่ปรากฏในรายงานการกำกับดูแลกิจการของบริษัทจดทะเบียนไทยเท่านั้น ดังนั้น ผลการสำรวจจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เอเชียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยันตรวจสอบ หรือรับรองถึงความถูกต้องครบถ้วนของผลการสำรวจดังกล่าวแต่อย่างใด

*บริษัทหรือกรรมการหรือผู้บริหารของบริษัทที่มีส่วนการกำกับดูแลกิจการ เช่น การกระทำผิดเกี่ยวกับหลักทรัพย์ การทุจริต คอร์รัปชัน เป็นต้น ซึ่งการใช้ข้อมูล CGR ควรระมัดระวังข้อควรระวังประกอบด้วย

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลใดๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เอเชียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำอาจสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณ่ต่างที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชี้นำชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน

SET ESG Ratings 2024 (as of 27 Feb 25)

AAA

ACE	AJ	AMATA	BANPU	BAY	BBL	BCPG	BEM	BGC	BGRIM	BKIH	BPP
BTG	CENTEL	CKP	CPALL	CPF	CPN	DITTO	GPSC	GULF	IVL	KBANK	KTB
KTC	MC	M-CHAI	MFEC	MTC	NOBLE	OR	ORI	PB	PR9	PTT	PTTGC
RATCH	SABINA	SCC	SCGP	SIRI	SJWD	STA	STGT	TEGH	TFMAMA	THCOM	TISCO
TMT	TOP	TPBI	TIIPP	TTB	TVO	WHA	WHAUP				

AA

ADB	ADVANC	AKP	AMATAV	AP	ASW	AWC	BAM	BBGI	BCH	BJC	BLA
BRI	BTS	CBG	CK	COM7	CPAXT**	CRC	DMT	DRT	EASTW	EGCO	EPG
ETC	FPI	FPT	GLOBAL	GUNKUL	HANA	HENG	HMPRO	HTC	III	ILM	INTUCH
KKP	LH	MAJOR	MINT	MTI	NRF**	NYT	OSP	PLANB	PPS	PSH	PSL
PTTEP**	QTC	S	S&J	SAT	SAWAD	SC	SCB	SCCC	SCG	SGP	SHR
SMPC	SNP	SSP	STECON	SUTHA	SVOA	SYNEX	TASCO	TCAP	TFG	TGH	THANI
TPAC	TIPL	TRUBB	TTA	TTW	VGI	WICE	ZEN				

A

AH	ALLA	AOT	ASK	BDMS	CFRESH	CHASE	CM	COLOR	DELTA	GCAP	HARN
ICHI	ILINK	IRC	IT	ITEL	JMART	JTS	KCE	KCG	KUMWEL	LHFG	LOXLEY
MBK	MEGA	MFC	MODERN	MOONG	MOSHI	MSC	NER	NVD**	PCC	PCSGH	PHOL
PM	RBF	RS	SAK	SAPPE	SCGD	SELIC	SFLEX	SGC	SICT	SITHAI	SNC
SNNP	SPALI	SPI	SSSC	TGE	THIP	THREL	TKS	TLI	TOA	TOG	TPCS
TQM	TSC	TSTH	TTCL	TU	TWPC	UAC	UBE	VIH	WACOAL	XO	

BBB

AKR	BA	BLC	DEMCO	GABLE	INSET	JMT	MICRO	PDJ	PRIME	Q-CON	QLT
SENA	SKR	SO	SUN	SYMC	THANA	UPF	UPOIC	VIBHA			

Anti-corruption Progress Indicator (3Q24)

ได้รับการรับรอง

2S	AAI	ADB	ADVANC	AE	AF	AH	AI	AIE	AIRA	AJ	AKP
AMA	AMANAH	AMATA	AMATAV	AP	APCS	AS	ASIAN	ASK	ASP	ASW	AWC
AYUD	B	BAFS	BAM	BANPU	BAY	BBGI	BBL	BCH	BCP	BCPG	BE8
BEC	BEYOND	BGC	BGRIM	BLA	BPP	BRI	BRR	BBSM	BTG	BTS	BWG
CAZ	CBG	CEN	CENTEL	CFRESH	CGH	CHEWA	CHOTI	CHOW	CI	CIG	CIMBT
CM	CMC	COM7	CPALL	CPAXT	CPF	CPI	CPL	CPW	CRC	CSC	
CV	DCC	DELTA	DEMCO	DIMET	DMT	DOHOME	DRT	DUSIT	EA	EASTW	ECF
EGCO	EP	EPG	ERW	ETC	ETE	FNS	FPI	FPT	FSMART	FSX	FTE
GBX	GC	GCAP	GEL	GFPT	GGC	GJS	GLOBAL	GPI	GPSC	GSTEEL	GULF
GUNKUL	HANA	HARN	HEALTH	HENG	HMPRO	HTC	ICC	ICHI	IFS	III	ILINK
ILM	INET	INOX	INSURE	INTUCH	IRPC	ITEL	IVL	JAS	JR	JTS	KASET
KBANK	KCAR	KCC	KCE	KGEN	KGI	KKP	KSL	KTB	KTC	L&E	LANNA
LH	LHFG	LHK	LPN	LRH	M	MAJOR	MALEE	MATCH	MBAX	MBK	MC
MCOT	MEGA	MENA	META	MFC	MFEC	MILL	MINT	MODERN	MONO	MOONG	MSC
MST	MTC	MTI	NATION	NCAP	NEP	NER	NKI	NOBLE	NRF	OCC	OGC
OR	ORI	OSP	PAP	PATO	PB	PCSGH	PDG	PDJ	PG	PHOL	PIMO
PK	PL	PLANB	PLANET	PLAT	PM	PPP	PPPM	PPS	PR9	PREB	PRG
PRINC	PRM	PROS	PRTR	PSH	PSL	PSTC	PT	PTECH	PTG	PTT	PTTEP
PTTGC	PYLON	Q-CON	QH	QLT	QTC	RABBIT	RATCH	RBF	RML	RS	RWI
S&J	SA	SAAM	SABINA	SAK	SAPPE	SAT	SC	SCB	SCC	SCCC	SCG
SCGP	SCM	SCN	SEAOIL	SE-ED	SELIC	SENA	SENX	SFLEX	SGC	SGP	SIRI
SIS	SITHAI	SKR	SM	SMIT	SMPC	SNC	SNP	SORKON	SPACK	SPALI	SPC
SPI	SPRC	SRICHA	SSF	SSP	SSSC	SST	STA	STGT	STOWER	SUSCO	SVI
SVOA	SVT	SYMC	SYNTEC	TAE	TAKUNI	TASCO	TCAP	TEGH	TFG	TFI	TFMAMA
TGE	TGH	THANI	THCOM	THIP	THRE	THREL	TIDLOR	TIPCO	TIPH	TISCO	TKN
TKS	TKT	TMD	TMILL	TMT	TNITY	TNL	TNP	TNR	TOG	TOP	TOPP
TPA	TPCS	TPLAS	TRT	TRU	TRUE	TSC	TSI	TSTE	TSTH	TTB	TTCL
TU	TURTLE	TVDH	TVO	TWPC	UBE	UBIS	UEC	UKEM	UPF	UV	VCOM
VGI	VIBHA	VIH	WACOAL	WHA	WHAUP	WICE	WIIC	WPH	XO	YUASA	ZEN

Disclaimer : การเปิดเผยผลการประเมินดัชนีชี้วัดความคืบหน้าการป้องกันการมีส่วนเกี่ยวข้องกับการทุจริตคอร์รัปชัน (Anti-Corruption Progress Indicators) ของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยซึ่งจัดทำโดยสถาบันไทยพัฒน์นี้ เป็นการดำเนินการตามนโยบายและตามแผนพัฒนาความยั่งยืนสำหรับบริษัทจดทะเบียนของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยผลการประเมินดังกล่าวของสถาบันไทยพัฒน์ อาศัยข้อมูลที่ได้รับจากบริษัทจดทะเบียนตามที่บริษัทจดทะเบียนได้ระบุในรูปแบบแสดงข้อมูลเพื่อการประเมิน Anti-Corruption ซึ่งได้อ้างอิงข้อมูลมาจากแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) รายงานประจำปี (แบบ 56-2) หรือในเอกสารและหรือรายงานอื่นที่เกี่ยวข้องของบริษัทจดทะเบียนนั้น แล้วแต่กรณี ดังนั้น ผลการประเมินดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของสถาบันไทยพัฒน์ซึ่งเป็นบุคคลภายนอกโดยมิได้เป็นการประเมินการปฏิบัติของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และมิได้ใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน เนื่องจากผลการประเมินดังกล่าวเป็นเพียงผลการประเมิน ณ วันที่ปรากฏในผลการประเมินเท่านั้น ดังนั้น ผลการประเมินจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคียฟ เอเชียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยัน ตรวจสอบ หรือรับรองความถูกต้องครบถ้วนของผลการประเมินดังกล่าวแต่อย่างใด

**ผู้ใช้ข้อมูล SET ESG Ratings ควรตรวจสอบข้อมูลของ บริษัท เนื่องจากบริษัท กรรมการ หรือผู้บริหารของบริษัทที่มีข่าวเกี่ยวกับประเด็นการกำกับดูแลกิจการ หรือการสร้างผลกระทบด้านสังคมและ/หรือสิ่งแวดล้อม

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคียฟ เอเชียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการ ณ วันที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชี้แนะชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน