

Company Update

บมจ.อมตะ คอร์ปอเรชั่น (AMATA)

คาดยอด Presale ที่ดินเพิ่มขึ้นมาก qoq ใน 2Q25

โทนการประชุมนักวิเคราะห์ออกมาเชิงบวก แนวโน้มยอด Presale ที่ดินใน 2Q25 ของ AMATA เป็นบวก โดยยอด Presale อาจแตะ 750 ไร่ ซึ่งเพิ่มขึ้นเล็กน้อย yoy และเพิ่มขึ้นอย่างมาก qoq แรงขับเคลื่อนหลักๆ ของอุตสาหกรรมยังคงมาจากกลุ่มอสังหาริมทรัพย์ เมื่อมองไปในช่วงที่เหลือของปี เราคาดว่ายอด Presale ที่ดินจะยังคงแข็งแกร่งจากเทรนด์ Data Centre ที่ยังดำเนินต่อไป คงคำแนะนำซื้อ ราคาเป้าหมาย: 25.00 บาท

WHAT'S NEW

- **คาดยอด Presale ที่ดินดีขึ้นอย่างมีนัยสำคัญใน 2Q25** ผู้บริหารตั้งเป้าหมายยอด presale ที่ดินไว้ที่กว่า 750 ไร่ ใน 2Q25 ซึ่งบ่งบอกถึงผลการดำเนินงานที่ทรงตัวหรือเพิ่มขึ้นเล็กน้อย yoy และแข็งแกร่งขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ qoq ทั้งนี้ ยอด presale ที่ดินอยู่ที่ 756 ไร่ ใน 2Q24 และ 283 ไร่ ใน 1Q25 คาดการปรับตัวดีขึ้นหลักๆ มาจากธุรกรรมขนาดใหญ่สองรายการในประเทศไทยที่ได้รับจากลูกค้าอสังหาริมทรัพย์ชาวจีน ประกอบด้วย: 140 ไร่ และอีก 100 ไร่ รวมเป็น 240 ไร่ ทั้งนี้ เราคาดว่า AMATA จะบรรลุเป้าหมายยอด presale ที่ดินทั้งปีได้ประมาณ 40% ภายใน 6M25 เป้าหมายยอด presale ที่ดินในปี 2025 อยู่ที่ 3,500 ไร่ โดยคาดว่าจะรับรู้การโอนที่ดินใน 2Q25 ในกรณี worst-case หากยอด presale ที่ดินไม่เกิดขึ้นใน 2Q25 ก็มีแนวโน้มที่จะเกิดขึ้นใน 3Q25 อย่างไรก็ตาม เรามั่นใจว่ายอด presale ที่ดินส่วนใหญ่จะเกิดขึ้นใน 4Q25
- **ASP ยังคงเพิ่มขึ้น** ราคาขายที่ดินอัปเดตใหม่อยู่ที่ 12-14 ลบ./ไร่ ใน AMATA City Chonburi (+17% จากที่อัปเดตล่าสุด) และ 7 ลบ./ไร่ ใน AMATA City Chonburi และ Rayong (+17 ถึง +40% จากที่อัปเดตล่าสุด) อัตราการไถ่ถอนที่ดินจากพื้นที่เหล่านี้จะอยู่ที่ 50-70% สำหรับ 2Q25 ยอด presale ที่ดินที่แข็งแกร่งในประเทศไทยที่ให้อัตรากำไรขั้นต้นสูงคาดว่าจะหนุนการโอนที่ดินที่แข็งแกร่ง ซึ่งอาจสนับสนุนกำไรขั้นต้นให้ปรับตัวดีขึ้นในไตรมาสนี้
- **เทรนด์ Data Centre ยังคงเติบโต** ผู้บริหารเปิดเผยว่าขณะนี้อยู่ระหว่างการเจรจากับลูกค้าที่มีศักยภาพสูง 4-5 ราย ตัวอย่างเช่น NTT (Japan) กำลังขยายการดำเนินงานให้รองรับการขยายขนาดธุรกิจในระดับไฮเปอร์สเกล, GDS International กำลังก่อสร้างโรงงานไฮเปอร์สเกลซึ่งคาดว่าจะกลายเป็นผู้เช่ารายสำคัญเมื่อแล้วเสร็จ, บริษัทสหรัฐแห่งหนึ่งซึ่งไม่ได้รับชื่อ กำลังดำเนินการ Data Centre ในระยอง, ลูกค้าสิงคโปร์รายหนึ่งได้ลงนามในสัญญาเช่าพื้นที่ 35 ไร่ และกำลังวางแผนที่จะขยายเป็นระดับไฮเปอร์สเกลในอนาคต มีผู้สนใจติดต่อเข้ามากว่า 30 ราย โดยส่วนใหญ่มาจากบริษัทที่มีฐานอยู่ในจีน, สิงคโปร์ และรองลงมาคือจากสหรัฐ และตะวันออกกลาง ขนาดที่ดินที่ต้องการอยู่ระหว่าง 50 และ 100 ไร่ คาดว่า จะมีดีลหลายอย่างเกิดขึ้นใน 3Q25 (รายละเอียดเพิ่มเติมหน้า 2)

KEY FINANCIALS

Year to 31 Dec (Btm)	2023	2024	2025F	2026F	2027F
Net turnover	9,517	14,724	16,561	17,360	18,198
EBITDA	2,830	3,929	4,294	4,706	5,242
Operating profit	2,452	3,522	3,884	4,287	4,814
Net profit (rep./act.)	1,885	2,483	2,927	3,347	4,073
Net profit (adj.)	1,885	2,483	2,927	3,347	4,073
EPS (Bt)	1.8	2.3	2.7	3.1	3.8
PE (x)	12.4	9.4	8.0	7.0	5.7
P/B (x)	1.1	1.1	1.0	0.9	0.8
EV/EBITDA (x)	16.7	12.0	11.0	10.0	9.0
Dividend yield (%)	3.0	2.5	6.7	7.7	9.5
Net margin (%)	19.8	16.9	17.7	19.3	22.4
Net debt/(cash) to equity (%)	72.6	57.6	64.6	60.2	54.3
Interest cover (x)	4.1	5.6	7.5	9.9	14.1
ROE (%)	9.5	11.7	12.7	13.3	15.1
Consensus net profit (Btm)	-	-	3,000	3,223	3,423
UOBKH/Consensus (x)	-	-	0.98	1.04	1.19

Source: Amata Corporation, Bloomberg, UOB Kay Hian

BUY

(Maintained)

Share Price	Bt14.10
Target Price	Bt25.00
Upside	+77.3%
(Previous TP)	Bt35.00)

COMPANY DESCRIPTION

AMATA is Thailand's leading industrial estate developer. It operates two industrial estates in Eastern Thailand, which are Amata Nakorn and Amata City, and one in Vietnam, Amata City Bien Hoa.

STOCK DATA

GICS sector	Real Estate
Bloomberg ticker:	AMATA TB
Shares issued (m):	1,150.0
Market cap (Btm):	32,775.0
Market cap (US\$m):	940.0
3-mth avg daily t'over (US\$m):	6.3

Price Performance (%)

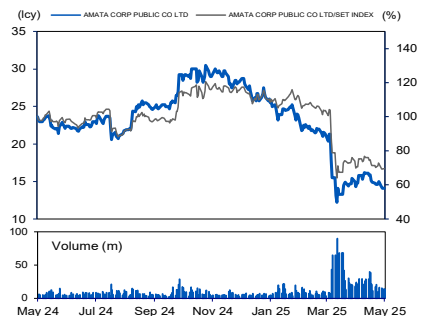
52-week high/low			Bt31.00/Bt20.10	
1mth	3mth	6mth	1yr	YTD
14.0	31.9	22.8	23.4	6.5

Major Shareholders

	%
Mr. Vikrom Kromadit	26.2
Thai NVDR	5.3
Mr. Sirisak Sonsophon	2.5

FY24 NAV/Share (Bt)	20.89
FY24 Net Debt/Share (Bt)	15.31

PRICE CHART



Source: Bloomberg

ANALYST(S)

Tanaporn Visaruthaphong

+662 659 8305

tanaporn@uobkayhian.co.th

ASSISTANT ANALYST

Thachasorn Jutaganon

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลจากที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูบีเคี เคียฮัน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณ่ต่าง ๆ ที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุนโดยไม่ได้นำมาชั่งน้ำหนักหรือพิจารณาถึงผลกระทบ หรืออาจส่งผลกระทบต่อผู้ลงทุนที่ปรากฏในรายงาน

Company Update

- ในขณะที่ยอดขายได้เลื่อนการทำธุรกรรม แต่หลายรายยังคงดำเนินการตามแผน ยังคงมีความไม่แน่นอนเกี่ยวกับนโยบายภาษีศุลกากรของสหรัฐฯ ภายใต้การนำของประธานาธิบดีทรัมป์ อย่างไรก็ตาม เราเชื่อว่าผลกระทบต่อการลงทุนในประเทศไทยจะมีจำกัด การย้ายฐานการผลิตทั้งหมดไปยังสหรัฐฯ ไม่ใช่ทางเลือกที่เหมาะสมสำหรับบริษัทส่วนใหญ่ เนื่องจากต้นทุนที่สูงและข้อจำกัดด้านห่วงโซ่อุปทาน ในขณะเดียวกัน การรักษาระดับการผลิตในประเทศจีนยังคงทำให้บริษัทต่างๆ ต้องเสียภาษีศุลกากรสูง เราเชื่อว่าประเทศไทยและเอเชียตะวันออกเฉียงใต้ยังคงเป็นจุดหมายปลายทางที่น่าดึงดูดสำหรับบริษัทจีนที่กำลังมองหาฐานการผลิตทางเลือก
- นอกจากนี้ เราคาดว่ากิจกรรมการลงทุนในประเทศไทยจะยังคงมีเสถียรภาพ เนื่องจากบริษัทส่วนใหญ่ที่ดำเนินการในนิคมอุตสาหกรรมไม่ได้พึ่งพาการส่งออกไปยังสหรัฐฯ มากนัก แต่การผลิตของบริษัทเหล่านี้มักจะเน้นไปที่การบริโภคภายในประเทศและการส่งออกภายในภูมิภาคเอเชีย มากกว่าที่จะเน้นการส่งออกไปยังสหรัฐฯ
- คาดรายได้ค่าสาธารณูปโภคจะลดลงทั้ง yoy และ qoq เนื่องจากปัญหาการท่วมตลาดในเวียดนามที่ยังคงดำเนินอยู่ คาดว่ารายได้ค่าสาธารณูปโภคจะลดลงทั้ง yoy และ qoq จาก 900 ลบ. เป็นประมาณ 600 ลบ. ใน 2Q25 บริษัทกำลังติดตามความคืบหน้าของลูกค้านำเข้าในตลาดส่งออกใหม่ ซึ่งอาจช่วยสนับสนุนการฟื้นตัวของการบริโภคสาธารณูปโภคในไตรมาสที่กำลังมาถึง
- แผน Capex งบประมาณลงทุนเพื่อซื้อที่ดินในประเทศไทยอยู่ที่ 7 พันลบ. สำหรับปี 2025 บริษัทตั้งเป้าหมายที่ดินรวม 3,500 ไร่ ในประเทศไทยและต่างประเทศ ซึ่งเติบโตขึ้นกว่า 15% yoy ประกอบด้วย 2,500 ไร่ ในประเทศไทย, 500 ไร่ ในเวียดนาม และ 500 ไร่ ในลาว โดยมีการใช้เงินจำนวนมากไปแล้วใน 1Q25 สำหรับซื้อที่ดินเชิงยุทธศาสตร์ในชลบุรีและระยอง เพื่อรองรับการเติบโตของยอดขายในอนาคต

VALUATION/RECOMMENDATION

- **คำแนะนำ** ซื้อ ด้วยราคาเป้าหมายที่ 25.00 บาท (เดิม: 35.00 บาท) ราคาเป้าหมายของเราอิงวิธี SOTP โดยเรา ให้มูลค่าการลงทุนในบริษัทรวมอยู่ที่ 5.0 บาท/หุ้น อิง PE 2025F ที่ 7 เท่า (PE เฉลี่ยของอุตสาหกรรมพลังงานไทย) และธุรกิจหลักอยู่ที่ 20.0 บาท อิง PE 2025F ที่ 10 เท่า (-1SD ของกลุ่มนิคมอุตสาหกรรมไทย) เรา de-rate PE เนื่องจากความไม่แน่นอนของภาษีศุลกากร และความต้องการที่อ่อนแอของยอด presale ที่ดินในปี 2026 อย่างไรก็ตาม เรายังชอบ AMATA เนื่องจากเราเชื่อว่ากำไรในปี 2025 จะแข็งแกร่ง

ENVIRONMENTAL, SOCIAL, GOVERNANCE (ESG)

CG Report: 5

SET ESG Rating: AAA

• Environmental

- **Environmental quality control.** Minimises social and environmental impact to protect and restore natural resources, transparently disclosing natural resources and implementing environmental management practices through various channels.
- **Climate resilience.** Builds capability to cope with climate change by reducing greenhouse gas emissions and increasing carbon capture in company activities.

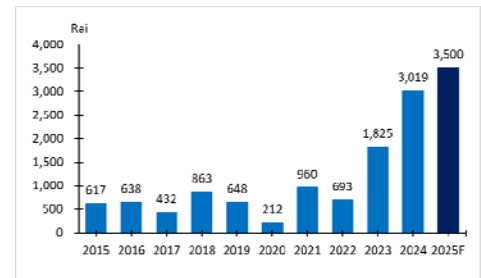
• Social

- Recognises the impact of human rights on stakeholders throughout the value chain, guided by the "ALL WIN" philosophy. The business operation plays a crucial role in promoting positive human rights impacts by contributing to the local economy, creating employment opportunities, and enhancing overall community wellbeing.

• Governance

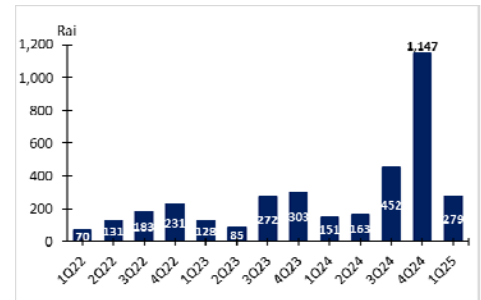
- Places a strong emphasis on transparency, integrity, and compliance with laws and regulations, as well as the principles of good corporate governance and a business code of ethics.

LAND SALES OUTLOOK



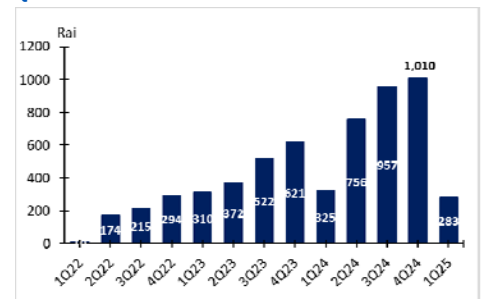
Source: AMATA, UOB Kay Hian

QUARTERLY LAND SALES OUTLOOK



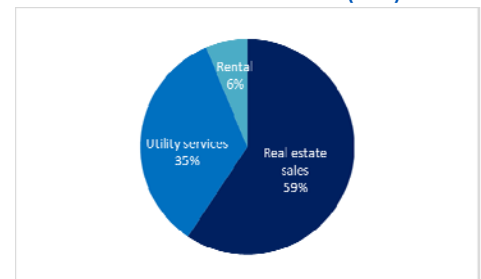
Source: AMATA, UOB Kay Hian

QUARTERLY LAND TRANSFERS OUTLOOK



Source: AMATA, UOB Kay Hian

EXPECTED REVENUE BREAKDOWN (2024)



Source: AMATA, UOB Kay Hian

PROFIT & LOSS

Year to 31 Dec (Btm)	2024	2025F	2026F	2027F
Net turnover	14,724	16,561	17,360	18,198
EBITDA	3,929	4,294	4,706	5,242
Deprec. & amort.	407	410	419	428
EBIT	3,522	3,884	4,287	4,814
Total other non-operating income	178	210	231	251
Associate contributions	959	800	712	801
Net interest income/(expense)	(707)	(575)	(474)	(372)
Pre-tax profit	3,953	4,319	4,756	5,494
Tax	(479)	(792)	(809)	(821)
Minorities	(990)	(600)	(600)	(600)
Net profit	2,483	2,927	3,347	4,073
Net profit (adj.)	2,483	2,927	3,347	4,073

BALANCE SHEET

Year to 31 Dec (Btm)	2024	2025F	2026F	2027F
Fixed assets	9,815	9,622	9,503	9,375
Other LT assets	34,023	37,668	39,661	41,705
Cash/ST investment	5,803	1,232	1,294	1,704
Other current assets	15,300	19,873	20,832	21,838
Total assets	64,941	68,395	71,290	74,623
ST debt	5,708	4,149	4,149	4,149
Other current liabilities	13,846	9,937	10,416	10,919
LT debt	12,766	12,766	12,766	12,766
Other LT liabilities	4,533	10,930	11,458	12,011
Shareholders' equity	21,984	24,272	25,933	27,993
Minority interest	6,104	6,342	6,568	6,784
Total liabilities & equity	64,941	68,395	71,290	74,623

CASH FLOW

Year to 31 Dec (Btm)	2024	2025F	2026F	2027F
Operating	9,641	(4,544)	3,886	4,597
Pre-tax profit	3,953	4,319	4,756	5,494
Tax	(479)	(792)	(809)	(821)
Deprec. & amort.	407	410	419	428
Associates	(959)	(800)	(712)	(801)
Working capital changes	2,432	(3,651)	(727)	(763)
Non-cash items	3,329	(4,830)	248	260
Other operating cashflows	959	800	712	801
Investing	(6,378)	2,535	(1,765)	(1,791)
Capex (growth)	(1,324)	(216)	(300)	(300)
Investment	33,095	34,853	36,710	38,611
Others	(38,148)	(32,101)	(38,175)	(40,102)
Financing	(1,234)	(2,561)	(2,059)	(2,397)
Dividend payments	(1,099)	(1,439)	(2,060)	(2,398)
Proceeds from borrowings	(122)	(1,559)	0	0
Loan repayment	0	0	0	0
Others/interest paid	(13)	437	1	1
Net cash inflow (outflow)	2,029	(4,570)	62	410
Beginning cash & cash equivalent	3,774	5,803	1,232	1,294

KEY METRICS

Year to 31 Dec (%)	2024	2025F	2026F	2027F
Profitability				
EBITDA margin	26.7	25.9	27.1	28.8
Pre-tax margin	26.8	26.1	27.4	30.2
Net margin	16.9	17.7	19.3	22.4
ROA	4.1	4.4	4.8	5.6
ROE	11.7	12.7	13.3	15.1
Growth				
Turnover	54.7	12.5	4.8	4.8
EBITDA	38.8	9.3	9.6	11.4
Pre-tax profit	34.5	9.3	10.1	15.5
Net profit	31.7	17.9	14.3	21.7
Net profit (adj.)	31.7	17.9	14.3	21.7
EPS	31.7	17.9	14.3	21.7
Leverage				
Debt to total capital	39.7	35.6	34.2	32.7
Debt to equity	84.0	69.7	65.2	60.4
Net debt/(cash) to equity	57.6	64.6	60.2	54.3
Interest cover (x)	5.6	7.5	9.9	14.1

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลต่างๆที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆโดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูเอสบี เคย์ ฮีเนียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณ่ต่างๆที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุนโดยไม่ได้นำมาชั่งน้ำหนักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆที่ปรากฏในรายงาน



AAV	ABM	ACE	ACG	ADVANC	AE	AF	AGE	AH	AIT	AJ	AKP
AKR	ALLA	ALT	AMA	AMARIN	AMATA	AMATAV	ANAN	AOT	AP	ASIMAR	ASK
ASP	ASW	AURA	AWC	B	BAFS	BAM	BANPU	BAY	BBGI	BBL	BCH
BCP*	BCPG	BDMS	BEC	BEM	BEYOND	BGC	BGRIM	BJC	BKIH	BLA	BPP
BR	BRI	BRR	BSRC	BTG	BTS	BTW	BWG	CBG	CENTEL	CFRESH	CHASE
CHEWA	CHOW	CIMBT	CIVIL	CK	CKP	CNT	COLOR	COM7	CPALL	CPAXT	CPF
CPL	CPN	CPW	CRC	CRD	CREDIT	CSC	CV	DCC	DDD	DELTA	DEMCO
DITTO	DMT	DOHOME	DRT	DUSIT	EAST	EASTW	ECF	EGCO	EPG	ERW	ETC
ETE	FLOYD	FN	FPI	FPT	FVC	GABLE	GC	GCAP	GFC	GFPT	GGC
GLAND	GLOBAL	GPSC	GRAMMY	GULF	GUNKUL	HANA	HARN	HENG	HMPRO	HPT	HTC
ICC	ICI	III	ILINK	ILM	IND	INET	INSET	INTUCH	IP	IRC	IRPC
IT	ITC	ITEL	ITTHI	IVL	JAS	JTS	K	KBANK	KCC	KCE	KCG
KEX	KKP	KSL	KTB	KTC	KTMS	KUMWEL	LALIN	LANNA	LH	LHFG	LIT
LOXLEY	LPN*	LRH	LST	M	MAJOR	MALEE	MBK	MC	M-CHAI	MCOT	MFC
MFEC	MINT	MODERN	MONO	MOONG	MOSHI	MSC	MST	MTC	MTI	MVP	NCH
NER	NKI	NOBLE	NRF*	NSL	NTSC	NVD	NWR	NYT	OCC	OR	ORI
OSP	PAP	PB	PCC	PCSGH	PDJ	PEER	PG	PHOL	PIMO	PLANB	PLAT
PLUS	PM	PORT	PPP	PPS	PR9	PRG	PRIME	PRM	PRTR	PSH	PSL
PTT	PTTEP	PTTGC	Q-CON	QH	QTC	RATCH	RBF	RPC	RPH	RS	RT
RWI	S	S&J	SA	SAAM	SABINA	SAK	SAMART	SAMTEL	SAT	SAV	SAWAD
SC	SCAP	SCB	SCC	SCCC	SCG	SCGD	SCGP	SCM	SCN	SDC	SEAFCO
SEAOil	SELIC	SENA	SENX	SGC	SGF	SGP	SHR	SICT	SIRI	SIS	SITHAI
SJWD	SKE	SKR	SM	SMPC	SNC	SNNP	SNP	SO	SONIC	SPALI	SPC
SPI	SPRC	SR	SSF	SSP	SSSC	STA	STECON	STGT	STI	SUC	SUN
SUTHA	SVI	SYMC	SYNEX	SYNTEC	TASCO	TBN	TCAP	TCMC	TEAMG	TEGH	TFG
TFMAMA	TGE	TGH	THANA	THANI	THCOM	THG*	THIP	THRE	THREL	TIPH	TISCO
TK	TKS	TKT	TLI	TM	TMILL	TMT	TNDT	TNITY	TNL	TOA	TOG
TOP	TPAC	TPBI	TPIPL	TPIPP	TPS	TQM	TQR	TRP	TRUBB	TRUE	TRV
TSC	TSTE	TSTH	TTA	TTB	TTCL	TTW	TU	TVDH	TVO	TVT	TWPC
UAC	UBE	UBIS	UKEM	UPF	UPOIC	UV	VARO	VGI	VIH	WACOAL	WGE
WHA	WHAUP	WICE	WINMED	WINNER	ZEN						



2S	AAI	ADB	AEONTS	AHC	AIRA	APCO	APCS	APURE	ARIP	ARROW	ASIAN
ATP30	AUCT	AYUD	BA	BBIK	BC	BE8	BH	BIZ	BOL	BSBM	BTC
CH	CI	CIG	CM	COCOCO	COMAN*	CPI	CSS	DTCENT	EVER	FE	FORTH
FSMART	FSX	FTI	GEL	GPI	HUMAN	IFS	INSURE	JCK	JDF	JMART	KGI
KJL	KTIS	KUN	L&E	LHK	MATCH	MBAX	MEGA	METCO	MICRO	NC	NCAP
NCL	NDR	ONEE	PATO	PDG	PJW	POLY	PQS	PREB	PROUD	PSG	PSP
PSTC	PT	PTECH	PYLON	QLT	RABBIT	RCL	SAPPE	SECURE	SFLEX	SFT	SINO
SMT	SPCG	SPVI	STANLY	STPI	SUPER	SUSCO	SVOA	SVT	TACC	TAE	TCC
TEKA	TFM	TITLE	TKN	TMD	TNR	TPA	TPCH	TPCS	TPLAS	TPOLY	TRT
TURTLE	TVH	UBA	UP	UREKA	VCOM	VIBHA	VRANDA	WARRIX	WIN	WP	XYZ



A5	ADD	AIE	ALUCON	AMC	AMR	ARIN	ASEFA	ASIA	ASN	BIG	BIOTEC
BIS	BJCHI	BLC	BVG	CEN	CGH	CHARAN	CHAYO	CHIC	CHOTI	CITY	CMC
CPANEL	CSP	DEXON	DOD	DPAINT	DV8	EASON	EE*	EFORL	EKH	ESTAR	ETL
FNS	GBX	GENCO	GTB	GYT	ICN	IIG	IMH	IRCP	J	JCKH	JMT
JPARK	JR	JSP	JUBILE	KBS	KCAR	KIAT	KISS	KK	KWC	LDC	LEO
MCA	META	MGC	MITSIB	MK	NAM	NOVA	NTV	NV	OGC	PACO	PANEL
PHG	PIN	PRAPAT	PRI	PRIN	PROEN	PROS	PTC	READY	ROCTEC	SABUY	SALEE
SAMCO	SANKO	SCI	SE	SE-ED	SINGER	SISB	SKN	SKY	SMD100	SMIT	SORKON
SPG	SST	STC	STOWER	STP	SVR	SWC	TAKUNI	TC	TFI	TMC	TMI
TNP	TOPP	TRU	UEC	UOBKH	VL	WAVE	WFX	WIJK	XO	XPG	YUASA
ZAA											

ช่วงคะแนน	สัญลักษณ์	ความหมาย
90-100		ดีเลิศ
80-89		ดีมาก
70-79		ดี
60-69		ดีพอใช้
50-59		ผ่าน
ต่ำกว่า 50	-	-

Disclaimer : การเปิดเผยผลการสำรวจของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) ในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ (Corporate Governance) นี้ เป็นการดำเนินการตามนโยบายของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยการสำรวจของ IOD เป็นการสำรวจและประเมินจากข้อมูลของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และตลาดหลักทรัพย์ เอ็มเอไอ (MAI) ที่มีการเปิดเผยต่อสาธารณะ และเป็นข้อมูลที่ผู้ลงทุนทั่วไปสามารถเข้าถึงได้ ดังนั้น ผลการสำรวจดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของบุคคลภายนอก โดยไม่ได้เป็นการประเมินการปฏิบัติ และไม่ได้มีการใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน ผลการสำรวจดังกล่าวเป็นผลการสำรวจ ณ วันที่ปรากฏในรายงานการกำกับดูแลกิจการของบริษัทจดทะเบียนไทยเท่านั้น ดังนั้น ผลการสำรวจจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เอเชียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยันตรวจสอบ หรือรับรองถึงความถูกต้องครบถ้วนของผลการสำรวจดังกล่าวแต่อย่างใด

*บริษัทหรือกรรมการหรือผู้บริหารของบริษัทที่มีส่วนการกำกับดูแลกิจการ เช่น การกระทำผิดเกี่ยวกับหลักทรัพย์ การทุจริต คอร์รัปชัน เป็นต้น ซึ่งการใช้ข้อมูล CGR ควรตระหนักถึงข้อควรระวังประกอบด้วย

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลใดๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เอเชียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำอาจสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณ่ต่างที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชี้นำชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน

SET ESG Ratings 2024 (as of 27 Feb 25)

AAA

ACE	AJ	AMATA	BANPU	BAY	BBL	BCPG	BEM	BGC	BGRIM	BKIH	BPP
BTG	CENTEL	CKP	CPALL	CPF	CPN	DITTO	GPSC	GULF	IVL	KBANK	KTB
KTC	MC	M-CHAI	MFEC	MTC	NOBLE	OR	ORI	PB	PR9	PTT	PTTGC
RATCH	SABINA	SCC	SCGP	SIRI	SJWD	STA	STGT	TEGH	TFMAMA	THCOM	TISCO
TMT	TOP	TPBI	TIIPP	TTB	TVO	WHA	WHAUP				

AA

ADB	ADVANC	AKP	AMATAV	AP	ASW	AWC	BAM	BBGI	BCH	BJC	BLA
BRI	BTS	CBG	CK	COM7	CPAXT**	CRC	DMT	DRT	EASTW	EGCO	EPG
ETC	FPI	FPT	GLOBAL	GUNKUL	HANA	HENG	HMPRO	HTC	III	ILM	INTUCH
KKP	LH	MAJOR	MINT	MTI	NRF**	NYT	OSP	PLANB	PPS	PSH	PSL
PTTEP**	QTC	S	S&J	SAT	SAWAD	SC	SCB	SCCC	SCG	SGP	SHR
SMPC	SNP	SSP	STECOM	SUTHA	SVOA	SYNEX	TASCO	TCAP	TFG	TGH	THANI
TPAC	TIPL	TRUBB	TTA	TTW	VGI	WICE	ZEN				

A

AH	ALLA	AOT	ASK	BDMS	CFRESH	CHASE	CM	COLOR	DELTA	GCAP	HARN
ICHI	ILINK	IRC	IT	ITEL	JMART	JTS	KCE	KCG	KUMWEL	LHFG	LOXLEY
MBK	MEGA	MFC	MODERN	MOONG	MOSHI	MSC	NER	NVD**	PCC	PCSGH	PHOL
PM	RBF	RS	SAK	SAPPE	SCGD	SELIC	SFLEX	SGC	SICT	SITHAI	SNC
SNNP	SPALI	SPI	SSSC	TGE	THIP	THREL	TKS	TLI	TOA	TOG	TPCS
TQM	TSC	TSTH	TTCL	TU	TWPC	UAC	UBE	VIH	WACOAL	XO	

BBB

AKR	BA	BLC	DEMCO	GABLE	INSET	JMT	MICRO	PDJ	PRIME	Q-CON	QLT
SENA	SKR	SO	SUN	SYMC	THANA	UPF	UPOIC	VIBHA			

Anti-corruption Progress Indicator (3Q24)

ได้รับการรับรอง

2S	AAI	ADB	ADVANC	AE	AF	AH	AI	AIE	AIRA	AJ	AKP
AMA	AMANAH	AMATA	AMATAV	AP	APCS	AS	ASIAN	ASK	ASP	ASW	AWC
AYUD	B	BAFS	BAM	BANPU	BAY	BBGI	BBL	BCH	BCP	BCPG	BE8
BEC	BEYOND	BGC	BGRIM	BLA	BPP	BRI	BRR	BSBM	BTG	BTS	BWG
CAZ	CBG	CEN	CENTEL	CFRESH	CGH	CHEWA	CHOTI	CHOW	CI	CIG	CIMBT
CM	CMC	COM7	CPALL	CPAXT	CPF	CPI	CPL	CPW	CRC	CSC	
CV	DCC	DELTA	DEMCO	DIMET	DMT	DOHOME	DRT	DUSIT	EA	EASTW	ECF
EGCO	EP	EPG	ERW	ETC	ETE	FNS	FPI	FPT	FSMART	FSX	FTE
GBX	GC	GCAP	GEL	GFPT	GGC	GJS	GLOBAL	GPI	GPSC	GSTEEL	GULF
GUNKUL	HANA	HARN	HEALTH	HENG	HMPRO	HTC	ICC	ICHI	IFS	III	ILINK
ILM	INET	INOX	INSURE	INTUCH	IRPC	ITEL	IVL	JAS	JR	JTS	KASET
KBANK	KCAR	KCC	KCE	KGEN	KGI	KKP	KSL	KTB	KTC	L&E	LANNA
LH	LHFG	LHK	LPN	LRH	M	MAJOR	MALEE	MATCH	MBAX	MBK	MC
MCOT	MEGA	MENA	META	MFC	MFEC	MILL	MINT	MODERN	MONO	MOONG	MSC
MST	MTC	MTI	NATION	NCAP	NEP	NER	NKI	NOBLE	NRF	OCC	OGC
OR	ORI	OSP	PAP	PATO	PB	PCSGH	PDG	PDJ	PG	PHOL	PIMO
PK	PL	PLANB	PLANET	PLAT	PM	PPP	PPPM	PPS	PR9	PREB	PRG
PRINC	PRM	PROS	PRTR	PSH	PSL	PSTC	PT	PTECH	PTG	PTT	PTTEP
PTTGC	PYLON	Q-CON	QH	QLT	QTC	RABBIT	RATCH	RBF	RML	RS	RWI
S&J	SA	SAAM	SABINA	SAK	SAPPE	SAT	SC	SCB	SCC	SCCC	SCG
SCGP	SCM	SCN	SEAOIL	SE-ED	SELIC	SENA	SENX	SFLEX	SGC	SGP	SIRI
SIS	SITHAI	SKR	SM	SMIT	SMPC	SNC	SNP	SORKON	SPACK	SPALI	SPC
SPI	SPRC	SRICHA	SSF	SSP	SSSC	SST	STA	STGT	STOWER	SUSCO	SVI
SVOA	SVT	SYMC	SYNTEC	TAE	TAKUNI	TASCO	TCAP	TEGH	TFG	TFI	TFMAMA
TGE	TGH	THANI	THCOM	THIP	THRE	THREL	TIDLOR	TIPCO	TIPH	TISCO	TKN
TKS	TKT	TMD	TMILL	TMT	TNITY	TNL	TNP	TNR	TOG	TOP	TOPP
TPA	TPCS	TPLAS	TRT	TRU	TRUE	TSB	TSI	TSTE	TSTH	TTB	TTCL
TU	TURTLE	TVDH	TVO	TWPC	UBE	UBIS	UEC	UKEM	UPF	UV	VCOM
VGI	VIBHA	VIH	WACOAL	WHA	WHAUP	WICE	WIIC	WPH	XO	YUASA	ZEN

Disclaimer :

การเปิดเผยผลการประเมินดัชนีชี้วัดความคืบหน้าการป้องกันการมีส่วนเกี่ยวข้องกับการทุจริตคอร์รัปชัน (Anti-Corruption Progress Indicators) ของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยซึ่งจัดทำโดยสถาบันไทยพัฒน์นี้ เป็นการดำเนินการตามนโยบายและตามแผนพัฒนาความยั่งยืนสำหรับบริษัทจดทะเบียนของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยผลการประเมินดังกล่าวของสถาบันไทยพัฒน์ อาศัยข้อมูลที่ได้รับจากบริษัทจดทะเบียนตามที่บริษัทจดทะเบียนได้ระบุในรูปแบบแสดงข้อมูลเพื่อการประเมิน Anti-Corruption ซึ่งได้อ้างอิงข้อมูลมาจากแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) รายงานประจำปี (แบบ 56-2) หรือในเอกสารและหรือรายงานอื่นที่เกี่ยวข้องของบริษัทจดทะเบียนนั้น แล้วแต่กรณี ดังนั้น ผลการประเมินดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของสถาบันไทยพัฒน์ซึ่งเป็นบุคคลภายนอกโดยมิได้เป็นการประเมินการปฏิบัติของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และมิได้ใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน เนื่องจากผลการประเมินดังกล่าวเป็นเพียงผลการประเมิน ณ วันที่ปรากฏในผลการประเมินเท่านั้น ดังนั้น ผลการประเมินจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคีย เอ็ม (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยัน ตรวจสอบ หรือรับรองความถูกต้องครบถ้วนของผลการประเมินดังกล่าวแต่อย่างใด

**ผู้ใช้ข้อมูล SET ESG Ratings ควรตรวจสอบข้อมูลของบริษัท เนื่องจากบริษัท กรรมการ หรือผู้บริหารของบริษัทที่มีข่าวเกี่ยวกับประเด็นการกำกับดูแลกิจการ หรือการสร้างผลกระทบด้านสังคมและ/หรือสิ่งแวดล้อม

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ได้เป็นการยืนยันว่าข้อมูลถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคีย เอ็ม (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการ ณ วันที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชี้แนะชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน