

Sector Update

กลุ่มอสังหาริมทรัพย์

อัปเดตตลาดที่อยู่อาศัย

กิจกรรมการเปิดตัวโครงการในเดือน พ.ค. 25 ปรับตัวดีขึ้นจากเดือนก่อน รวมถึงยอดขายยูนิตใหม่เพิ่มขึ้น mom เช่นกัน แต่ถือว่ายังอยู่ที่ระดับต่ำเมื่อเทียบกับช่วงก่อนๆ การเปิดตัวยูนิตและยอดขาย ytd ยังอ่อนแอเมื่อเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อน โดยได้รับแรงกดดันจากการเปิดตัวโครงการที่ **Conservative** มากขึ้นใน 1H25 และภาวะเศรษฐกิจ เราคาดว่า **Developer** ที่อยู่ในการวิเคราะห์ของเราจะรายงานยอด **Presale** รวมที่ลดลงใน 2Q25 คงคำแนะนำ **UNDERWEIGHT**

WHAT'S NEW

- **กิจกรรมเปิดตัวโครงการปรับตัวดีขึ้นในเดือน พ.ค. 25** จากข้อมูลของ Agency for Real Estate Affairs (AREA) พบว่าจำนวนยูนิตเปิดขายใหม่ในกรุงเทพฯ และปริมณฑลปรับตัวดีขึ้นจาก 672 ยูนิต ณ เดือน เม.ย. เป็น 1,901 ยูนิต ณ เดือน พ.ค. 25 ซึ่งเพิ่มขึ้น 183% mom โดยได้แรงหนุนจากการเปิดตัวโครงการที่เพิ่มขึ้น โดยเฉพาะในกลุ่ม low-rise อย่างไรก็ตาม การเปิดตัวโครงการใหม่ yoy ยังคงอ่อนแอเนื่องจากกลยุทธ์การเปิดตัวโครงการที่ conservative มากขึ้นใน 1H25 และความล่าช้าจากเหตุการณ์แผ่นดินไหว ยูนิตที่เปิดตัวใหม่มีจำนวน 12,475 ยูนิต ใน 5M25 ซึ่งลดลง 55% yoy ในด้านของมูลค่าการพัฒนาโครงการใหม่ ณ พ.ค. 25 รวมอยู่ที่ประมาณ 3.1 หมื่นลบ. ซึ่งเพิ่มขึ้น 149% mom แต่ลดลง 30% yoy และใน 5M25 ยูนิตที่เปิดตัวใหม่มีมูลค่า 9.3 หมื่นลบ. ซึ่งลดลง 44% yoy โดยกลุ่ม high-end ยังเป็นกลุ่มหลักในการพัฒนาโครงการใหม่
- **ยูนิตที่ขายยังคงอ่อนแอ** ยูนิตขายที่เปิดตัวใหม่เพิ่มขึ้นจาก 50 ยูนิต ในเดือน เม.ย. 25 เป็น 201 ยูนิต ในเดือน พ.ค. 25 อย่างไรก็ตาม ยอดขายรวม ytd สำหรับ 5M25 มีเพียง 2,236 ยูนิต ซึ่งลดลง 73% yoy ความต้องการโดยรวมยังคงถูกกดดันจากปัจจัยเศรษฐกิจทั้งในและต่างประเทศ ผู้ซื้อบ้านยังคงชะลอการตัดสินใจซื้อเนื่องจากเกิดแผ่นดินไหว, ภาษีตอบโต้ และกำลังซื้อที่อ่อนแอท่ามกลางนโยบายการให้สินเชื่อที่เข้มงวดของธนาคาร
- **คาดยอดขาย Presales ลดลงใน 2Q25** เราคาดว่า developer ที่อยู่ในการวิเคราะห์ของเราจะรายงานยอด presale รวมที่อ่อนแอใน 2Q25 โดยลดลงทั้ง yoy และ qoq ส่วนใหญ่เป็นผลมาจากฐานที่สูงจากปีก่อน รวมถึงความท้าทายที่เกิดขึ้นอย่างต่อเนื่อง เช่น แผ่นดินไหว, ภาษีตอบโต้ และการเปิดตัวโครงการใหม่ในไปป์ไลน์ที่จำกัด โดยเฉพาะในกลุ่มคอนโดมิเนียม

ACTION

- **คงคำแนะนำ UNDERWEIGHT สำหรับกลุ่มอสังหาริมทรัพย์** เราคาดว่ายอดขาย presales ของกลุ่มจะอ่อนตัวลงใน 2Q25 โดยลดลงทั้ง yoy และ qoq ในปัจจุบันกลุ่มอสังหาฯไม่มีปัจจัยหนุนใหม่ๆ แม้จะมีการดำเนินมาตรการกระตุ้นภาคอสังหาฯ ตลาดที่อยู่อาศัยยังคงเผชิญกับอุปสรรคหลายอย่าง ซึ่งแนวโน้มการฟื้นตัวของยอดขาย presales อาจชะลอออกไปอีก (รายละเอียดเพิ่มเติมหน้า 2)

PEER COMPARISON

Company	Ticker	Rec	Current Price	Target Price	Upside (%)	Market Capitalization (Btm)	PE			EPS Growth			PB	ROE	Div Yield
			(Bt)	(Bt)			2024 (x)	2025F (x)	2026F (x)	2024 (%)	2025F (%)	2026F (%)	2025F (x)	2025F (%)	2025 (%)
AP (Thailand)	AP TB	BUY	6.10	9.60	57	19,190	3.8	3.9	3.7	-17.1	-3.1	6.3	0.4	10.8	8.8
Land and Houses	LH TB	HOLD	3.46	4.40	27	41,346	7.5	9.1	8.3	-26.6	-17.0	9.4	0.8	8.6	8.2
LPN Development	LPN TB	SELL	1.79	1.50	-16	2,603	23.5	20.9	14.1	-68.7	12.4	48.5	0.2	1.0	2.5
Origin Property	ORI TB	HOLD	1.66	1.90	14	4,074	3.9	3.9	3.5	-61.3	-1.9	13.5	0.2	4.7	10.1
Pruksa Holding	PSH TB	SELL	4.02	4.00	0	8,798	19.3	15.1	12.2	-79.3	28.1	23.6	0.2	1.3	5.6
Quality Houses	QH TB	HOLD	1.26	1.51	20	13,500	6.3	7.1	6.6	-14.1	-11.8	7.7	0.4	6.4	7.7
Supalai	SPALI TB	HOLD	13.90	14.70	6	27,147	4.4	6.0	5.4	3.3	-26.5	9.9	0.5	8.2	7.2
Sector						116,658	5.2	6.2	5.6	-25.0	-14.0	9.5	0.4	6.6	7.8

Source: Respective companies, UOB Kay Hian

UNDERWEIGHT

(Maintained)

SECTOR PICKS

Company	Ticker	Rec	Current Price (Bt)	Target Price (Bt)
AP (Thailand)	AP TB	BUY	6.10	9.60

Source: Respective companies, UOB Kay Hian

SECTOR PE BAND



Source: Bloomberg, UOB Kay Hian

SECTOR P/B BAND



Source: Bloomberg, UOB Kay Hian

ANALYST(S)

Kasemsun Koonnara
+66 2 659 8027
kasemsun@uobkayhian.co.th

PRESALES, TRANSFERS, LAUNCHES TARGET SUMMARY

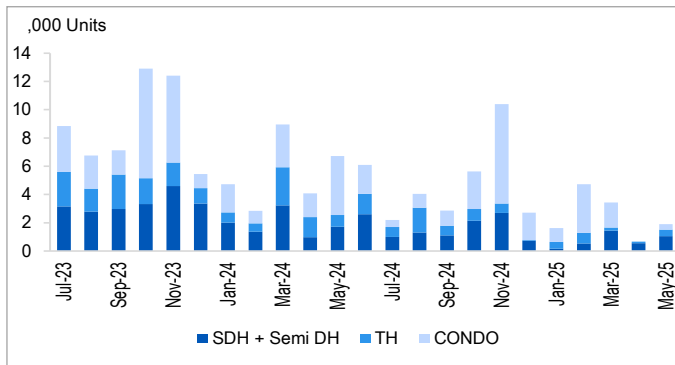
	2021 Actual	2022 Actual	2023 Actual	2024 Act	2025 Mgmt Beg Target	% Growth	1Q25 Actual	(%) to 2025 Target	2025 UOBKH Forecast	% Growth	2025 UOBKH A/B target
Presale (Btm)											
AP	35,049	50,415	51,390	46,752	55,000	18	12,110	22	53,374	14	-3
LH	28,636	30,244	23,013	18,756	23,000	23	3,642	16	18,452	-2	-20
LPN	8,893	8,388	9,966	8,459	8,000	-5	1,554	19	7,733	-9	-3
ORI	30,257	41,032	47,265	35,442	30,000	-15	8,027	27	30,008	-15	0
PSH	25,427	17,013	18,540	14,000	23,000	64	3,388	15	18,023	29	-22
QH	7,497	8,208	7,548	7,108	7,800	10	1,231	16	7,743	9	-1
SPALI	24,069	32,433	28,864	26,743	32,000	20	6,669	21	29,739	11	-7
Total	159,828	187,733	186,586	157,260	178,800	14	36,621	20	165,072	5	-8
Transfer											
AP	39,101	48,372	47,639	45,467	51,600	13	9,238	18	44,321	-3	-14
LH	30,461	30,751	18,966	16,040	20,000	25	2,681	13	14,897	-7	-26
LPN	4,044	5,834	5,103	5,490	5,500	0	896	16	4,450	-19	-19
ORI	16,157	18,509	20,448	14,399	22,000	53	3,561	16	17,301	20	-21
PSH	27,403	26,447	22,226	14,900	19,300	30	2,695	14	15,470	4	-20
QH	7,502	8,227	7,619	6,957	7,700	11	963	13	5,290	-24	-31
SPALI	28,938	34,222	30,836	30,817	30,000	-3	3,514	12	24,653	-20	-18
Total	153,605	172,361	152,838	134,070	156,100	16	23,546	15	126,382	-6	-19
Launch (Btm)											
AP	22,540	63,600	76,000	48,020	65,000	35	3,250	5	60,520	26	-7
LH	19,680	32,460	43,460	30,850	11,180	-64	4,340	39	11,180	-64	0
LPN	4,870	10,700	11,725	3,930	6,000	53	-	0	6,000	53	0
ORI	22,625	41,000	45,900	19,500	20,000	3	3,700	19	20,000	3	0
PSH	20,670	11,139	14,153	18,200	23,400	29	5,600	24	23,400	29	0
QH	2,553	7,598	8,589	9,804	6,886	-30	-	0	6,886	-30	0
SPALI	24,790	37,800	29,640	52,380	46,000	-12	7,170	16	46,000	-12	0
Total	117,728	204,297	229,467	182,684	178,466	-2	24,060	13	173,986	-5	-3

Note that AP and ORI presales and transfers include JV projects.

Note that SPALI uses a total revenue target instead of a transfer target.

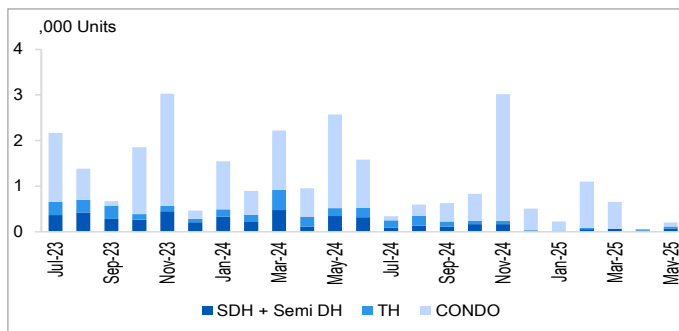
Source: Respective companies, UOB Kay Hian

IN MAY 25, NEW UNIT LAUNCHES IMPROVED FROM THE PRIOR MONTH BUT REMAINED SUBDUED



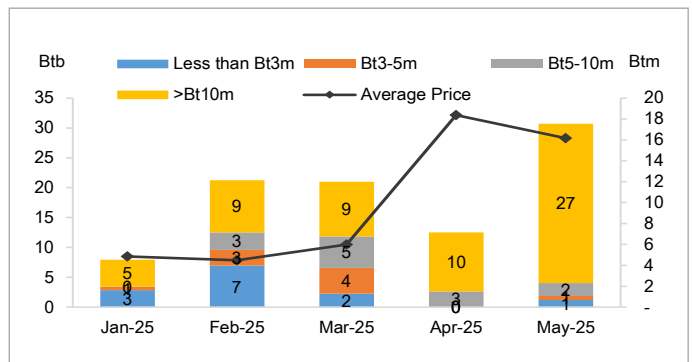
Source: AREA, UOB Kay Hian

SALES OF NEWLY-LAUNCHED UNITS IN MAY 25 INCREASED FROM THE PRIOR MONTH FOLLOWING NEW PROJECT LAUNCHES, BUT REMAINED LOW OVERALL



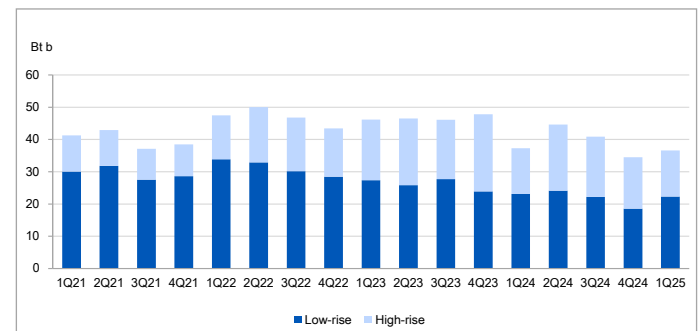
Source: AREA, UOB Kay Hian

HIGH-END SEGMENT CONTINUES TO DRIVE NEW PROJECT DEVELOPMENT



Source: AREA, UOB Kay Hian

DEVELOPERS UNDER OUR COVERAGE ARE EXPECTED TO POST MUTED PRESALES PERFORMANCES IN 2Q25



Source: Coverage companies, UOB Kay Hian

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลจากที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่นำเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนี้ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูบีเค เคียวัน (ประเทศไทย) จำกัด (ผู้จัดทำ) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการต่างๆที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้ไม่มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆที่ปรากฏในรายงาน



AAV	ABM	ACE	ACG	ADVANC	AE	AF	AGE	AH	AIT	AJ	AKP
AKR	ALLA	ALT	AMA	AMARIN	AMATA	AMATAV	ANAN	AOT	AP	ASIMAR	ASK
ASP	ASW	AURA	AWC	B	BAFS	BAM	BANPU	BAY	BBGI	BBL	BCH
BCP*	BCPG	BDMS	BEC	BEM	BEYOND	BGC	BGRIM	BJC	BKIH	BLA	BPP
BR	BRI	BRR	BSRC	BTG	BTS	BTW	BWG	CBG	CENTEL	CFRESH	CHASE
CHEWA	CHOW	CIMBT	CIVIL	CK	CKP	CNT	COLOR	COM7	CPALL	CPAXT	CPF
CPL	CPN	CPW	CRC	CRD	CREDIT	CSC	CV	DCC	DDD	DELTA	DEMCO
DITTO	DMT	DOHOME	DRT	DUSIT	EAST	EASTW	ECF	EGCO	EPG	ERW	ETC
ETE	FLOYD	FN	FPI	FPT	FVC	GABLE	GC	GCAP	GFC	GFPT	GGC
GLAND	GLOBAL	GPSC	GRAMMY	GULF	GUNKUL	HANA	HARN	HENG	HMPRO	HPT	HTC
ICC	ICI	III	ILINK	ILM	IND	INET	INSET	INTUCH	IP	IRC	IRPC
IT	ITC	ITEL	ITTHI	IVL	JAS	JTS	K	KBANK	KCC	KCE	KCG
KEX	KKP	KSL	KTB	KTC	KTMS	KUMWEL	LALIN	LANNA	LH	LHFG	LIT
LOXLEY	LPN*	LRH	LST	M	MAJOR	MALEE	MBK	MC	M-CHAI	MCOT	MFC
MFEC	MINT	MODERN	MONO	MOONG	MOSHI	MSC	MST	MTC	MTI	MVP	NCH
NER	NKI	NOBLE	NRF*	NSL	NTSC	NVD	NWR	NYT	OCC	OR	ORI
OSP	PAP	PB	PCC	PCSGH	PDJ	PEER	PG	PHOL	PIMO	PLANB	PLAT
PLUS	PM	PORT	PPP	PPS	PR9	PRG	PRIME	PRM	PRTR	PSH	PSL
PTT	PTTEP	PTTGC	Q-CON	QH	QTC	RATCH	RBF	RPC	RPH	RS	RT
RWI	S	S&J	SA	SAAM	SABINA	SAK	SAMART	SAMTEL	SAT	SAV	SAWAD
SC	SCAP	SCB	SCC	SCCC	SCG	SCGD	SCGP	SCM	SCN	SDC	SEAFCO
SEAOil	SELIC	SENA	SENX	SGC	SGF	SGP	SHR	SICT	SIRI	SIS	SITHAI
SJWD	SKE	SKR	SM	SMPC	SNC	SNNP	SNP	SO	SONIC	SPALI	SPC
SPI	SPRC	SR	SSF	SSP	SSSC	STA	STECON	STGT	STI	SUC	SUN
SUTHA	SVI	SYMC	SYNEX	SYNTEC	TASCO	TBN	TCAP	TCMC	TEAMG	TEGH	TFG
TFMAMA	TGE	TGH	THANA	THANI	THCOM	THG*	THIP	THRE	THREL	TIPH	TISCO
TK	TKS	TKT	TLI	TM	TMILL	TMT	TNDT	TNITY	TNL	TOA	TOG
TOP	TPAC	TPBI	TPIPL	TPIPP	TPS	TQM	TQR	TRP	TRUBB	TRUE	TRV
TSC	TSTE	TSTH	TTA	TTB	TTCL	TTW	TU	TVDH	TVO	TVT	TWPC
UAC	UBE	UBIS	UKEM	UPF	UPOIC	UV	VARO	VGI	VIH	WACOAL	WGE
WHA	WHAUP	WICE	WINMED	WINNER	ZEN						



2S	AAI	ADB	AEONTS	AHC	AIRA	APCO	APCS	APURE	ARIP	ARROW	ASIAN
ATP30	AUCT	AYUD	BA	BBIK	BC	BE8	BH	BIZ	BOL	BSBM	BTC
CH	CI	CIG	CM	COCOCO	COMAN*	CPI	CSS	DTCENT	EVER	FE	FORTH
FSMART	FSX	FTI	GEL	GPI	HUMAN	IFS	INSURE	JCK	JDF	JMART	KGI
KJL	KTIS	KUN	L&E	LHK	MATCH	MBAX	MEGA	METCO	MICRO	NC	NCAP
NCL	NDR	ONEE	PATO	PDG	PJW	POLY	PQS	PREB	PROUD	PSG	PSP
PSTC	PT	PTECH	PYLON	QLT	RABBIT	RCL	SAPPE	SECURE	SFLEX	SFT	SINO
SMT	SPCG	SPVI	STANLY	STPI	SUPER	SUSCO	SVOA	SVT	TACC	TAE	TCC
TEKA	TFM	TITLE	TKN	TMD	TNR	TPA	TPCH	TPCS	TPLAS	TPOLY	TRT
TURTLE	TVH	UBA	UP	UREKA	VCOM	VIBHA	VRANDA	WARRIX	WIN	WP	XYZ



A5	ADD	AIE	ALUCON	AMC	AMR	ARIN	ASEFA	ASIA	ASN	BIG	BIOTEC
BIS	BJCHI	BLC	BVG	CEN	CGH	CHARAN	CHAYO	CHIC	CHOTI	CITY	CMC
CPANEL	CSP	DEXON	DOD	DPAINT	DV8	EASON	EE*	EFORL	EKH	ESTAR	ETL
FNS	GBX	GENCO	GTB	GYT	ICN	IIG	IMH	IRCP	J	JCKH	JMT
JPARK	JR	JSP	JUBILE	KBS	KCAR	KIAT	KISS	KK	KWC	LDC	LEO
MCA	META	MGC	MITSIB	MK	NAM	NOVA	NTV	NV	OGC	PACO	PANEL
PHG	PIN	PRAPAT	PRI	PRIN	PROEN	PROS	PTC	READY	ROCTEC	SABUY	SALEE
SAMCO	SANKO	SCI	SE	SE-ED	SINGER	SISB	SKN	SKY	SMD100	SMIT	SORKON
SPG	SST	STC	STOWER	STP	SVR	SWC	TAKUNI	TC	TFI	TMC	TMI
TNP	TOPP	TRU	UEC	UOBKH	VL	WAVE	WFX	WIJK	XO	XPG	YUASA
ZAA											

ช่วงคะแนน	สัญลักษณ์	ความหมาย
90-100		ดีเลิศ
80-89		ดีมาก
70-79		ดี
60-69		ดีพอใช้
50-59		ผ่าน
ต่ำกว่า 50	-	-

Disclaimer : การเปิดเผยผลการสำรวจของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) ในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ (Corporate Governance) นี้ เป็นการดำเนินการตามนโยบายของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยการสำรวจของ IOD เป็นการสำรวจและประเมินจากข้อมูลของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และตลาดหลักทรัพย์ เอ็มเอไอ (MAI) ที่มีการเปิดเผยต่อสาธารณะ และเป็นข้อมูลที่ผู้ลงทุนทั่วไปสามารถเข้าถึงได้ ดังนั้น ผลสำรวจดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของบุคคลภายนอก โดยไม่ได้เป็นการประเมินการปฏิบัติ และไม่ได้มีการใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน ผลสำรวจดังกล่าวเป็นผลการสำรวจ ณ วันที่ปรากฏในรายงานการกำกับดูแลกิจการของบริษัทจดทะเบียนไทยเท่านั้น ดังนั้น ผลการสำรวจจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เอเชียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยันตรวจสอบ หรือรับรองถึงความถูกต้องครบถ้วนของผลการสำรวจดังกล่าวแต่อย่างใด

*บริษัทหรือกรรมการหรือผู้บริหารของบริษัทที่มีส่วนการกำกับดูแลกิจการ เช่น การกระทำผิดเกี่ยวกับหลักทรัพย์ การทุจริต คอร์รัปชัน เป็นต้น ซึ่งการใช้ข้อมูล CGR ควรตระหนักถึงข้อควรระวังประกอบด้วย

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลใดๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เอเชียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำอาจสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณ่ต่างที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชี้นำชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน

SET ESG Ratings 2024 (as of 27 Feb 25)

AAA

ACE	AJ	AMATA	BANPU	BAY	BBL	BCPG	BEM	BGC	BGRIM	BKIH	BPP
BTG	CENTEL	CKP	CPALL	CPF	CPN	DITTO	GPSC	GULF	IVL	KBANK	KTB
KTC	MC	M-CHAI	MFEC	MTC	NOBLE	OR	ORI	PB	PR9	PTT	PTTGC
RATCH	SABINA	SCC	SCGP	SIRI	SJWD	STA	STGT	TEGH	TFMAMA	THCOM	TISCO
TMT	TOP	TPBI	TIIPP	TTB	TVO	WHA	WHAUP				

AA

ADB	ADVANC	AKP	AMATAV	AP	ASW	AWC	BAM	BBGI	BCH	BJC	BLA
BRI	BTS	CBG	CK	COM7	CPAXT**	CRC	DMT	DRT	EASTW	EGCO	EPG
ETC	FPI	FPT	GLOBAL	GUNKUL	HANA	HENG	HMPRO	HTC	III	ILM	INTUCH
KKP	LH	MAJOR	MINT	MTI	NRF**	NYT	OSP	PLANB	PPS	PSH	PSL
PTTEP**	QTC	S	S&J	SAT	SAWAD	SC	SCB	SCCC	SCG	SGP	SHR
SMPC	SNP	SSP	STECON	SUTHA	SVOA	SYNEX	TASCO	TCAP	TFG	TGH	THANI
TPAC	TIPL	TRUBB	TTA	TTW	VGI	WICE	ZEN				

A

AH	ALLA	AOT	ASK	BDMS	CFRESH	CHASE	CM	COLOR	DELTA	GCAP	HARN
ICHI	ILINK	IRC	IT	ITEL	JMART	JTS	KCE	KCG	KUMWEL	LHFG	LOXLEY
MBK	MEGA	MFC	MODERN	MOONG	MOSHI	MSC	NER	NVD**	PCC	PCSGH	PHOL
PM	RBF	RS	SAK	SAPPE	SCGD	SELIC	SFLEX	SGC	SICT	SITHAI	SNC
SNNP	SPALI	SPI	SSSC	TGE	THIP	THREL	TKS	TLI	TOA	TOG	TPCS
TQM	TSC	TSTH	TTCL	TU	TWPC	UAC	UBE	VIH	WACOAL	XO	

BBB

AKR	BA	BLC	DEMCO	GABLE	INSET	JMT	MICRO	PDJ	PRIME	Q-CON	QLT
SENA	SKR	SO	SUN	SYMC	THANA	UPF	UPOIC	VIBHA			

Anti-corruption Progress Indicator (3Q24)

ได้รับการรับรอง

2S	AAI	ADB	ADVANC	AE	AF	AH	AI	AIE	AIRA	AJ	AKP
AMA	AMANAH	AMATA	AMATAV	AP	APCS	AS	ASIAN	ASK	ASP	ASW	AWC
AYUD	B	BAFS	BAM	BANPU	BAY	BBGI	BBL	BCH	BCP	BCPG	BE8
BEC	BEYOND	BGC	BGRIM	BLA	BPP	BRI	BRR	BBSM	BTG	BTS	BWG
CAZ	CBG	CEN	CENTEL	CFRESH	CGH	CHEWA	CHOTI	CHOW	CI	CIG	CIMBT
CM	CMC	COM7	CPALL	CPAXT	CPF	CPI	CPL	CPW	CRC	CSC	
CV	DCC	DELTA	DEMCO	DIMET	DMT	DOHOME	DRT	DUSIT	EA	EASTW	ECF
EGCO	EP	EPG	ERW	ETC	ETE	FNS	FPI	FPT	FSMART	FSX	FTE
GBX	GC	GCAP	GEL	GFPT	GGC	GJS	GLOBAL	GPI	GPSC	GSTEEL	GULF
GUNKUL	HANA	HARN	HEALTH	HENG	HMPRO	HTC	ICC	ICHI	IFS	III	ILINK
ILM	INET	INOX	INSURE	INTUCH	IRPC	ITEL	IVL	JAS	JR	JTS	KASET
KBANK	KCAR	KCC	KCE	KGEN	KGI	KKP	KSL	KTB	KTC	L&E	LANNA
LH	LHFG	LHK	LPN	LRH	M	MAJOR	MALEE	MATCH	MBAX	MBK	MC
MCOT	MEGA	MENA	META	MFC	MFEC	MILL	MINT	MODERN	MONO	MOONG	MSC
MST	MTC	MTI	NATION	NCAP	NEP	NER	NKI	NOBLE	NRF	OCC	OGC
OR	ORI	OSP	PAP	PATO	PB	PCSGH	PDG	PDJ	PG	PHOL	PIMO
PK	PL	PLANB	PLANET	PLAT	PM	PPP	PPPM	PPS	PR9	PREB	PRG
PRINC	PRM	PROS	PRTR	PSH	PSL	PSTC	PT	PTECH	PTG	PTT	PTTEP
PTTGC	PYLON	Q-CON	QH	QLT	QTC	RABBIT	RATCH	RBF	RML	RS	RWI
S&J	SA	SAAM	SABINA	SAK	SAPPE	SAT	SC	SCB	SCC	SCCC	SCG
SCGP	SCM	SCN	SEAOIL	SE-ED	SELIC	SENA	SENX	SFLEX	SGC	SGP	SIRI
SIS	SITHAI	SKR	SM	SMIT	SMPC	SNC	SNP	SORKON	SPACK	SPALI	SPC
SPI	SPRC	SRICHA	SSF	SSP	SSSC	SST	STA	STGT	STOWER	SUSCO	SVI
SVOA	SVT	SYMC	SYNTEC	TAE	TAKUNI	TASCO	TCAP	TEGH	TFG	TFI	TFMAMA
TGE	TGH	THANI	THCOM	THIP	THRE	THREL	TIDLOR	TIPCO	TIPH	TISCO	TKN
TKS	TKT	TMD	TMILL	TMT	TNITY	TNL	TNP	TNR	TOG	TOP	TOPP
TPA	TPCS	TPLAS	TRT	TRU	TRUE	TSB	TSI	TSTE	TSTH	TTB	TTCL
TU	TURTLE	TVDH	TVO	TWPC	UBE	UBIS	UEC	UKEM	UPF	UV	VCOM
VGI	VIBHA	VIH	WACOAL	WHA	WHAUP	WICE	WIIC	WPH	XO	YUASA	ZEN

Disclaimer : การเปิดเผยผลการประเมินดัชนีชี้วัดความคืบหน้าการป้องกันการมีส่วนเกี่ยวข้องกับการทุจริตคอร์รัปชัน (Anti-Corruption Progress Indicators) ของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยซึ่งจัดทำโดยสถาบันไทยพัฒน์นี้ เป็นการดำเนินการตามนโยบายและตามแผนพัฒนาความยั่งยืนสำหรับบริษัทจดทะเบียนของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยผลการประเมินดังกล่าวของสถาบันไทยพัฒน์ อาศัยข้อมูลที่ได้รับจากบริษัทจดทะเบียนตามที่บริษัทจดทะเบียนได้ระบุในรูปแบบแสดงข้อมูลเพื่อการประเมิน Anti-Corruption ซึ่งได้อ้างอิงข้อมูลมาจากแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) รายงานประจำปี (แบบ 56-2) หรือในเอกสารและหรือรายงานอื่นที่เกี่ยวข้องของบริษัทจดทะเบียนนั้น แล้วแต่กรณี ดังนั้น ผลการประเมินดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของสถาบันไทยพัฒน์ซึ่งเป็นบุคคลภายนอกโดยมิได้เป็นการประเมินการปฏิบัติของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และมิได้ใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน เนื่องจากผลการประเมินดังกล่าวเป็นเพียงผลการประเมิน ณ วันที่ปรากฏในผลการประเมินเท่านั้น ดังนั้น ผลการประเมินจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคียฟ เอเชียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยัน ตรวจสอบ หรือรับรองความถูกต้องครบถ้วนของผลการประเมินดังกล่าวแต่อย่างใด

****ผู้ใช้ข้อมูล SET ESG Ratings ควรตรวจสอบข้อมูลของบริษัท เนื่องจากบริษัท กรรมการ หรือผู้บริหารของบริษัทมีข่าวเกี่ยวกับประเด็นการกำกับดูแลกิจการ หรือการสร้างผลกระทบด้านสังคมและ/หรือสิ่งแวดล้อม**

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ได้เป็นการยืนยันว่าข้อมูลถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคียฟ เอเชียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการ ณ วันที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชี้แนะชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน