

AP (Thailand) (AP TB)

2Q26: ผลประกอบการดีกว่าคาด จากอัตรากำไรขั้นต้นที่ดีกว่าคาด แม้รายได้จาก JV ที่ลดลงและต้นทุนที่เพิ่มขึ้นจะเข้ามาหักล้างผลบวกจากอัตรากำไรขั้นต้น

Highlights

- AP รายงานกำไรสุทธิ 1.063 พันล้านบาทใน 2Q26 สูงกว่าประมาณการของเราและ Consensus ของตลาดประมาณ 4%
- อัตรากำไรขั้นต้นสูงกว่าคาดจาก Product Mix ที่ดีขึ้น อย่างไรก็ตาม รายได้จาก JV ที่ต่ำกว่าคาดและต้นทุนที่สูงขึ้นได้เข้ามาลดทอนอานิสงส์ดังกล่าว
- คาดยอดขายและอัตรากำไรใน 3Q26 จะเร่งตัวขึ้น จากการเข้าสู่ช่วง High Season
- ปรับคำแนะนำ AP ขึ้นเป็น ชื้อ จาก ถือ พร้อมปรับเพิ่มราคาเป้าหมายใหม่ที่ 9.25 บาท

2Q26 Results

Year to 31 Dec (Btm)	2Q25	1Q26	2Q26	yoy ppt	qoq ppt
Sales and services	9,939	9,545	10,777	8.4	12.9
Operating EBIT	1,206	1,224	1,438	19.3	17.5
Equity income	86	48	14	(83.9)	(71.1)
Core profit	946	913	1,028	8.7	12.6
Net profit	1,006	903	1,063	5.7	17.8
Percent	2Q25	1Q26	2Q26	yoy ppt	qoq ppt
Gross margin	30.7	29.6	30.9	0.2	1.3
SG&A to sales	18.5	16.8	17.5	(1.0)	0.8
EBIT margin	12.1	12.8	13.3	1.2	0.5
Net margin	10.1	9.5	9.9	(0.3)	0.4

Source: AP (Thailand), UOB Kay Hian

Analysis

- AP รายงานกำไรสุทธิ 1.063 พันล้านบาทใน 2Q26 สูงกว่าประมาณการของเราและ Consensus ของตลาดประมาณ 4% AP (Thailand) (AP) รายงานกำไรสุทธิ 1.063 พันล้านบาท เพิ่มขึ้น 17.7% yoy และ 5.7% qoq สูงกว่าประมาณการของเราและ Consensus ของตลาดเล็กน้อย โดยสูงกว่าประมาณการของเราที่ 4.2% และสูงกว่า Consensus ที่ 3.4% ตามลำดับ ทั้งนี้ ประมาณการของเราอยู่ที่ 1.020 พันล้านบาท ขณะที่ Consensus อยู่ที่ 1.028 พันล้านบาท
- รายได้จากการโอนรวม 10.506 พันล้านบาทใน 2Q26 สอดคล้องกับประมาณการของเราและ ของตลาด รายได้จากการโอนอยู่ที่ 10.506 พันล้านบาท ใน 2Q26 เพิ่มขึ้น 8.4% yoy และ 13.2% qoq สอดคล้องกับประมาณการของเราและ Consensus โดยบริษัทยังคงสามารถสร้างการเติบโตของกำไรได้อย่างแข็งแกร่ง แม้ฐานรายได้จากการโอนอสังหาริมทรัพย์ใน 2Q25 จะอยู่ในระดับสูง การเติบโตดังกล่าวโดดเด่นเป็นพิเศษในกลุ่มโครงการ High-rise โดย AP สามารถทำยอดขาย

Key Financials

Year to 31 Dec (Btm)	2024	2025	2026F	2027F	2028F
Net turnover	36,988	37,345	39,115	40,513	41,235
EBITDA	5,774	5,166	5,059	5,443	5,743
Operating profit	5,499	4,930	4,802	5,180	5,455
Net profit (rep./act.)	5,020	4,316	4,542	4,856	5,087
Net profit (adj.)	5,020	4,316	4,542	4,856	5,087
EPS	1.60	1.37	1.44	1.54	1.62
PE (x)	5.3	6.2	5.5	5.1	4.8
P/B (x)	0.6	0.6	0.5	0.5	0.5
EV/EBITDA (x)	9.9	10.8	10.3	9.5	8.9
Dividend yield (%)	7.1	6.2	6.3	7.3	7.7
Net margin (%)	13.6	11.6	12.6	13.0	13.5
Net debt/(cash) to equity(%)	70.0	64.0	60.0	56.4	53.0
Interest cover (x)	8.5	8.4	8.8	9.4	9.8
ROE (%)	11.9	9.6	10.2	10.3	10.2
Consensus net profit	n.a	n.a	4,524.5	4,901.1	5,252.7
UOBKH/Consensus (x)	n.a	n.a	1.1	1.1	1.0

Source: AP (Thailand), Bloomberg, UOB Kay Hian

Analyst(s)

Kitpon Praipaisarnkit

kitpon@uobkayhian.co.th
662 090 3352

Assistant Analyst(s)

Natthida Chuaysong

BUY (Upgraded)

Share Price	Bt8.40
Target Price	Bt9.25
Upside	10.11%
Previous TP	Bt8.50

Stock Data

Sector	Real Estate
Bloomberg ticker	AP TB
Shares issued (m)	3,145.9
Market cap (Btm)	26,425.6
Market cap (US\$m)	797.5
3-mth avg daily t'over (US\$m)	2.6

Price Performance (%)

52-week high/low				Bt9.6/Bt7.0
1mth	3mth	6mth	1yr	YTD
9.8	12.8	(8.7)	9.8	(2.3)

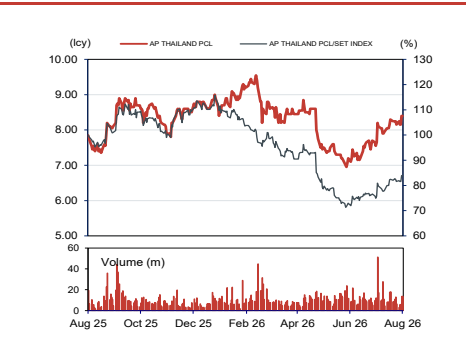
Major Shareholders (%)

Mr. Anuphong Assavabhokhin	21.5
NORTRUST NOMINEES LIMITED-NTC-RE IEDU UCITS 10 PCT CLIENTS ACCOUNT	10.0

Balance Sheet Metrics

FY26 NAV/Share (Bt)	15.6
FY26 Net Debt/Share (Bt)	9.3

Price Chart



Source: Bloomberg

Company Description

AP is a residential property developer with a portfolio spanning condominiums, townhouses, and detached housing, primarily concentrated in Bangkok and surrounding areas. The company frequently engages in joint development of condominium projects..

รายได้จากคอนโดมิเนียมได้แล้วมากกว่า 81% ของเป้าหมายรายได้ทั้งปี 2026 การเพิ่มขึ้นของ ยอดโอน qoq เป็นไปตามปัจจัยฤดูกาลตามปกติ ขณะที่ AP ยังสามารถเติบโต YoY ได้ แม้ต้องเผชิญ กับฐานยอดโอนที่สูงใน 2Q25

- **อัตรากำไรขั้นต้นสูงกว่าคาดจาก Product Mix ที่ดีขึ้น** อัตรากำไรขั้นต้นใน 2Q26 อยู่ที่ 30.9% สูงกว่าประมาณการของเราที่ 30.2% และ Consensus ที่ 30.3% (เทียบกับ 29.6% ใน 1Q26 และ 30.7% ใน 2Q25) โดยอัตรากำไรขั้นต้นใกล้เคียงกับ 1Q26 แม้จะเผชิญแรงกดดันด้านราคา เนื่องจาก Product Mix ที่ดีขึ้นจากโครงการคอนโดมิเนียม High-rise แม้บริษัทจะมีการจัดแคมเปญ ส่งเสริมการขาย ท่ามกลางภาวะการปล่อยสินเชื่อที่ย่ำแย่ที่ยังเข้มงวด
- **รายได้จาก JV ที่ต่ำกว่าคาดและต้นทุนที่เพิ่มขึ้นเข้ามาหักล้างผลบวก** อัตราส่วน SG&A ต่อ รายได้ปรับตัวดีขึ้น qoq มาอยู่ที่ 17.5% แดลดลง YoY อย่างไรก็ดีตาม ส่วนแบ่งกำไรจาก JV ลดลง ทั้ง yoy และ qoq มาอยู่ที่เพียง 14 ล้านบาท (เทียบกับ 48 ล้านบาทใน 1Q26 และ 86 ล้านบาท ใน 2Q25) เนื่องจากใน 1H26 ไม่มีการเปิดโครงการคอนโดมิเนียม JV ใหม่ ส่งผลให้ผลบวกจาก อัตรากำไรขั้นต้นที่ดีขึ้นถูกหักล้าง นอกจากนี้ ภาษีเงินได้นิติบุคคลที่สูงขึ้นเล็กน้อย ซึ่งโดยปกติจะมีการชำระใน 2Q ได้ลดทอนประโยชน์จากอัตรากำไรขั้นต้นที่สูงขึ้น
- **แนวโน้ม 3Q26:** AP ระบุว่า 3Q26 จะเป็นช่วง High Season โดยมีแผนเปิดตัวโครงการใหม่ 17 โครงการ มูลค่ารวมกว่า 17.9 พันล้านบาท โดยส่วนใหญ่ขับเคลื่อนจากการเปิดโครงการใหม่ใน ตลาดต่างจังหวัด โดยเฉพาะโครงการ Apitown จำนวน 5 โครงการ นอกจากนี้ การโอนกรรมสิทธิ์ จากโครงการ JV ขนาดใหญ่ เช่น Rhythm จะเป็นอีกปัจจัยที่ช่วยสนับสนุนผลประกอบการใน 3Q26 ขณะที่ Product Mix ที่ได้รับแรงหนุนจากการเร่งเปิดตัวโครงการใหม่ คาดว่าจะช่วยให้อัตรากำไร ขั้นต้นโดยรวมทรงตัวและฟื้นกลับมาอยู่ที่ระดับ 30%

Valuation/Recommendation

- **ปรับคำแนะนำขึ้นเป็น ชื้อ และเพิ่มราคาเป้าหมายเป็น 9.25 บาท** โดยอิงค่า P/E ที่ 6.0 เท่า และปรับฐานในการประเมินมูลค่าไปเป็นประมาณการกำไรต่อหุ้น (EPS) ปี 2027F ที่ 1.54 บาท จากเดิม 1.53 บาท
- แม้ AP จะไม่มีการจ่ายเงินปันผลระหว่างกาล (บริษัทจ่ายเงินปันผลปีละครั้ง โดยปกติจะขึ้น เครื่องหมาย XD ในเดือนพฤษภาคม) เราจึงปรับคำแนะนำ AP ขึ้นจาก HOLD เป็น BUY ทั้งนี้ เรา ได้ปรับประมาณการกำไรปี 2026 และ 2027 เล็กน้อย เพื่อสะท้อน ยอดโอนที่มีโมเมนตัม แข็งแกร่งกว่าคาด และความชัดเจนของแนวโน้มกำไรที่เพิ่มขึ้น

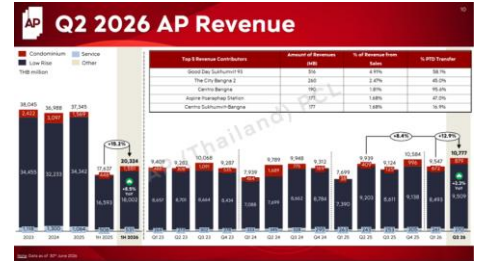
Earnings Revision/Risk

- เราปรับประมาณการกำไรปี 2026-27 เพิ่มขึ้น 1.0% และ 0.7% ตามลำดับ เพื่อสะท้อน โมเมนตัมการโอนที่แข็งแกร่งกว่าคาดเล็กน้อย และแนวโน้มกำไรที่มีความชัดเจนมากขึ้น
- ความเสี่ยง: a) ยอด Presales ยอดโอนอสังหาริมทรัพย์ และอัตรากำไรขั้นต้นต่ำกว่าที่เราคาดการณ์ไว้ b) ธนาครพาณิชย์มีนโยบายการปล่อยสินเชื่อที่ย่ำแย่ที่ยังเข้มงวดมากขึ้น ซึ่งอาจ ส่งผลกดดันเพิ่มเติมต่อความต้องการซื้อที่อยู่อาศัยและกิจกรรมการโอนกรรมสิทธิ์

Share Price Catalyst

- a) ยอด Presales สูงกว่าที่เราคาดการณ์ไว้ โดยการโอนกรรมสิทธิ์แล้วเสร็จเร็วกว่าที่คาด
- b) อัตรากำไรขั้นต้นปรับตัวดีขึ้นมากกว่าประมาณการของเรา และ
- c) ส่วนแบ่งกำไรจากบริษัทร่วมทุน (JV) สูงกว่าที่เราคาดการณ์ไว้

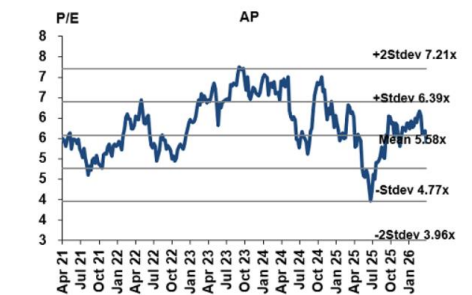
2Q26 AP Revenue



Bu



PE Band



Profit & Loss

Year to 31 Dec (Btm)	2025	2026F	2027F	2028F
Net turnover	36,988	37,345	39,115	40,513
EBITDA	5,774	5,166	5,059	5,443
Deprec. & amort.	236	257	262	288
EBIT	4,930	5,197	5,648	6,008
Total other non-operating income	251	285	285	285
Associate contributions	690	969	988	1,008
Net interest income/(expense)	(613)	(621)	(631)	(641)
Pre-tax profit	5,258	5,830	6,291	6,661
Tax	(942)	(972)	(1,061)	(1,131)
Minorities	1	0	0	0
Net profit	4,316	4,542	4,856	5,087
Net profit (adj.)	4,316	4,542	4,856	5,087

Cash Flow

Year to 31 Dec (Btm)	2025	2026F	2027F	2028F
Operating	2,583	2,232	1,999	2,187
Pre-tax profit	5,258	5,830	6,291	6,661
Tax	(942)	(972)	(1,061)	(1,131)
Deprec. & amort.	236	257	262	288
Working capital changes	(1,781)	(714)	(634)	(695)
Non-cash items	(188)	(2,169)	(2,859)	(2,936)
Other operating cashflows	0	0	0	0
Investing	384	(461)	(369)	(286)
Capex (growth)	(146)	(360)	(255)	(265)
Investments	545	(116)	(145)	(35)
Others	(15)	15	31	14
Financing	(3,676)	(1,213)	(1,303)	(1,491)
Dividend payments	(1,888)	(1,654)	(1,803)	(1,991)
Issue of shares	0	0	0	0
Proceeds from borrowings	(1,793)	441	500	500
Others/interest paid	5	0	0	0
Net cash inflow (outflow)	(709)	558	327	410
Beginning cash & cash equivalent	2,565	1,856	2,414	2,741
Ending cash & cash equivalent	1,856	2,414	2,741	3,151

Balance Sheet

Year to 31 Dec (Btm)	2025	2026F	2027F	2028F
Fixed assets	491	594	587	564
Other LT assets	8,906	9,022	9,167	9,202
Cash/ST investment	1,856	2,414	2,741	3,151
Other current assets	74,408	77,147	80,938	84,704
Total assets	85,661	89,177	93,432	97,621
ST debt	9,744	10,244	9,244	9,244
Other current liabilities	7,478	7,334	7,631	7,766
LT debt	21,604	21,545	23,045	23,545
Other LT liabilities	757	772	803	817
Shareholders' equity	46,094	48,958	52,385	55,924
Minority interest	(16)	(16)	(16)	(16)
Total liabilities & equity	85,661	88,837	93,092	97,281

Key Metric

Year to 31 Dec (%)	2025	2026F	2027F	2028F
Profitability				
EBITDA margin	13.8	14.1	14.7	15.4
Pre-tax margin	14.1	15.1	15.7	16.3
Net margin	11.6	12.6	13.0	13.5
ROA	5.1	5.6	5.7	5.8
ROE	9.6	10.2	10.3	10.2
Growth				
Turnover	1.0	3.4	4.0	1.8
EBITDA	(10.5)	5.6	8.4	6.5
Pre-tax profit	(14.8)	10.9	7.9	5.9
Net profit	(14.0)	12.5	7.7	5.7
Net profit (adj.)	(13.9)	12.5	7.7	5.7
EPS	(13.9)	12.5	7.7	5.7
Leverage				
Debt to total capital	68.0	65.0	61.7	58.6
Debt to equity	68.0	64.9	61.6	58.6
Net debt/(cash) to equity	64.0	60.0	56.4	53.0
Interest cover	8.4	8.8	9.4	9.8

IMPORTANT NOTICE - DISCLOSURES AND DISCLAIMERS

This report is provided subject to various disclosures and disclaimers (the "Disclosures / Disclaimers") which form an integral part of this report and are available at [this link](#) or by scanning the QR code below:



The Disclosures / Disclaimers contain important information, including without limitation, (a) exclusions of liability, (b) confidentiality obligations, (c) restrictions on publication, circulation, reproduction, distribution and use of the report, (d) potential conflicts of interest, and (e) disclosures and requirements specific to recipients in the United States and other applicable jurisdictions.

Specifically, this report is intended for general circulation and informational purposes only and does not take into account the specific investment objectives, financial situation, or particular needs of any individual person. It is not intended to constitute personal investment advice or a recommendation to buy or sell any investment product or security. You should independently evaluate the information and, where necessary, seek advice from a qualified financial adviser regarding the suitability of any investment, taking into account your specific objectives, financial situation and needs, before making any investment decision. Analyst certifications required under applicable regulations, including SEC Regulation AC (where relevant), are included in this report.

Recipients of this report must carefully read, review and understand the full Disclosures / Disclaimers before using or relying on any information in this report. By accessing, receiving or using this report, you acknowledge and confirm that you have read, understood, accepted and agreed to be bound by the Disclosures / Disclaimers (as may be amended or updated from time to time) in full."

THAI INSTITUTE OF DIRECTORS ASSOCIATION (IOD) CORPORATE GOVERNANCE REPORT RATING 2025 (as of 9 January 2026)



AAI	AAV	ACE	ADB	ADVANC	AEONTS	AF	AGE	AIRA	AJ	AKP	AKR
ALLA	ALT	AMA	AMARIN	AMATA	AMATAV	AOT	AP	ARIP	ASIAN	ASIMAR	ASK
ASP	ASW	AUCT	AURA	AWC	B	BAFS	BAM	BANPU	BAY	BBGI	BBL
BCH	BCPG	BDMS	BEC	BEM	BEYOND	BGC	BGRIM	BH	BIZ	BJC	BKIH
BLA	BLC	BOL	BPP	BRI	BRR	BTG	BTS	BWG	CBG	CENTEL	CFRESH
CGH	CHASE	CHEWA	CHG	CHOW	CIMBT	CIVIL	CK	CKP	CMC	CNT	COLOR
COM7	CPALL	CPAXT	CPF	CPL	CPN	CPW	CRC	CREDIT	DCC	DDD	DELTA
DEMCO	DITTO	DMT	DOHOME	DRT	DUSIT	EASTW	EGCO	EPG	ERW	ETC	ETE
FLOYD	FN	FORTH	FPI	FPT	FSMART	FSX	FTI	GABLE	GC	GCAP	GFC
GFPT	GGC	GLAND	GLOBAL	GPSC	GRAMMY	GULF	GUNKUL	HANA	HARN	HENG	HMPRO
HPT	HTC	ICC	ICHI	III	ILINK	ILM	IND	INET	INSET	INSURE	IP
IRC	IRPC	IT	ITC	ITEL	ITTHI	IVL	J	JAS	JMART	JMT	JTS
KBANK	KCAR	KCC	KCE	KCG	KJL	KKP	KSL	KTB	KTC	KUMWEL	LH
LHFG	LIT	LOXLEY	LRH	LST	M	MAJOR	MALEE	MBK	MC	MEGA	MFC
MFEC	MGC	MINT	MODERN	MONO	MOONG	MOSHI	MSC	MST	MTC	MTI	NEP
NER	NKI	NOBLE	NRF*	NV	NVD	NYT	OCC	ONEE	OR	ORI	ORN
OSP	PAP	PB	PCC	PCSGH	PDJ	PG	PHOL	PIMO	PJW	PL	PLANB
PLAT	PLUS	PM	PMC	PORT	PPP	PPS	PQS	PR9	PRG	PRM	PRTR
PSH	PSL	PSP	PTC	PTG	PTT	PTTEP	PTTGC	Q-CON	QH	QTC	RABBIT
RATCH	RBF	ROCTEC	RS	RT	S	S&J	SA	SAAM	SABINA	SAK	SAMART
SAMTEL	SAT	SAV	SAWAD	SC	SCAP	SCB	SCC	SCCC	SCG	SCGD	SCGP
SCM	SDC	SE	SEAFCO	SEAOIL	SELIC	SENA	SENX	SFLEX	SGC	SGF	SGP
SHR	SICT	SIRI	SIS	SITHAI	SJWD	SKR	SKY	SMPC	SNC	SNNP	SNP
SO	SONIC	SPALI	SPC	SPCG	SPI	SPRC	SR	SSF	SSP	SSSC	STA
STARM	STECON	STGT	STI	SUC	SUN	SUSCO	SUTHA	SVOA	SYMC	SYNEX	SYNTEC
TACC	TAN	TASCO	TBN	TCAP	TCMC	TEAMG	TEGH	TEKA	TFG*	TFMAMA	TGE
TGH	THANA	THANI	THCOM	THIP	THRE	THREL	TIPH	TISCO	TKS	TKT	TLI
TM	TMD	TMILL	TMT	TNDT	TNITY	TNL	TOA	TOG	TOP	TPAC	TPBI
TQM	TRUBB	TRUE	TSC	TSTE	TSTH	TTA	TTB	TTCL	TTW	TU	TVDH
TVH	TVO	TWPC	UAC	UBE	UBIS	UP	UPF	UPOIC	UV	VGI	VIBHA
VIH	VNG	WACOAL	WGE	WHA	WHAUP	WICE	WINMED	WINNER	WP	WPH	ZEN



2S	A5	ABM	ACG	ADD	AE	AH*	AIT	ALUCON	AMC	ANAN	APCO
APCS	ATP30	BA	BBIK	BC	BCP	BE8	BIG	BPS	BR	BSBM	BTC
BTW	BVG	BYD*	CFARM	CH	CIG	CM	CMAN	CMO*	COCOCO	COMAN*	CPI
CRD	CSC	DEXON	DTCENT	EAST	EKH	ESTAR	EURO	EVER	FE	FVC	GEL
HUMAN	ICN	IFS	JDF	JPARK	JSP	JUBILE	K	KGI*	KTIS	KTMS	KUN
LALIN	LANNA	LEO	LHK	LPN*	MAGURO	MATCH	MBAX	M-CHAI	MCOT	METCO	MICRO
MVP*	NC	NCH	NCL	NDR	NEO	NL	NSL	NTSC	NTV	OKJ	PATO
PDG	PEACE	PEER	PREB	PRI	PRIME	PRIN	PRINC*	PROUD	PSGC	PSTC	PT
QLT	RCL	READY	RPH	SAMCO	SANKO	SAPPE	SCI	SCN	SECURE	SFT	SINO
SKE	SMT	SPA	SPVI	SRS	SUPER	SVI*	SWC	TAE	TFM	TIDLOR*	TIPCO
TITLE	TK	TKN*	TMC	TMI	TNP	TNR	TPA	TPCS	TPIPL*	TPIPP	TPS
TQR	TRP	TRT	TURTLE	TVT	UBA	UREKA	VCOM	VRANDA	WARRIX	WAVE*	WIN
XO	XPG	XYZ	ZIGA								



AHC	AIE*	AMANAH	AMR	ANI	APURE	ARIN	ARROW	ASIA	ASN	AYUD	BIOTEC
BIS	BJCHI	BLAND	CAZ	CEN	CHAO	CHARAN*	CHAYO	CHIC	CHOTI	CI	CITY
CSP	CSS	CWT	DIMET*	DOD	DPAINT	DV8	EA*	EASON	ECF*	EFORL	FNS
FTE	GBX	GPI	GTB	GYT	IMH	IRCP	ITNS	IVF	JCK	KBS	KISS
KK	KWC	KWM	L&E	LDC	LEE	MCA	MEB	MEDEZE	MENA	MILL*	MITSIB
MK	MPJ	NAM	NATION	NCAP	NOVA	NPK	OGC	PACO	PANEL	PCE	PHG
PICO	PIN	PIS	PLANET	POLY	PRAKIT	PRAPAT	PROEN	PROS	PTech	PYLON	RAM
RJH	RML	ROCK	RPC	SAFE	SALEE	SE-ED	SIAM	SINGER	SISB	SK	SKN
SMD100	SNPS	SORKON	SPREME	SST	STANLY	STC	STPI	STX	SVR	SVT	TAKUNI
TATG	TFI	THG*	TMAN	TOPP	TPLAS	TPOLY	TRC*	TRU	TSE	TSR*	UKEM
UOBKH	VARO	VL	WFX	WIJK	WORK	YUASA	ZAA				

ช่วงคะแนน	สัญลักษณ์	ความหมาย
90-100		ดีเลิศ
80-89		ดีมาก
70-79		ดี
60-69		ดีพอใช้
50-59		ผ่าน
ต่ำกว่า 50	-	-

Disclaimer : การเปิดเผยผลการสำรวจของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) ในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ (Corporate Governance) นี้ เป็นการดำเนินการตามนโยบายของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยการสำรวจของ IOD เป็นการสำรวจและประเมินจากข้อมูลของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และตลาดหลักทรัพย์ เอ็มเอไอ (MAI) ที่มีการเปิดเผยต่อสาธารณะ และเป็นข้อมูลที่ผู้ลงทุนทั่วไปสามารถเข้าถึงได้ ดังนั้น ผลสำรวจดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของบุคคลภายนอก โดยไม่ได้เป็นการประเมินการปฏิบัติ และมิได้มีการใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน ผลสำรวจดังกล่าวเป็นผลการสำรวจ ณ วันที่ปรากฏในรายงานการกำกับดูแลกิจการของบริษัทจดทะเบียนไทยเท่านั้น ดังนั้น ผลการสำรวจจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เอเชียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยันตรวจสอบ หรือรับรองถึงความถูกต้องครบถ้วนของผลการสำรวจดังกล่าวแต่อย่างใด

*บริษัทหรือกรรมการหรือผู้บริหารของบริษัทที่มีส่วนดำเนินการกำกับดูแลกิจการ เช่น การกระทำผิดเกี่ยวกับหลักทรัพย์ การทุจริต คอร์รัปชัน เป็นต้น ซึ่งการใช้ข้อมูล CGR ควรระมัดระวังชาวดังกล่าวประกอบด้วย

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันหรือการรับประกันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลใดๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เอเชียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำอาจสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการณใดตามที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจของนักลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชี้นำชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน

SET ESG Ratings 2025 (as of 6 Jan 26)

AAA

AAV	ACE	ADVANC	AJ	AMATA	AMATAV	ASW	AWC	BAM	BANPU	BAY	BBGI
BBL	BDMS	BEM	BGC	BGRIM	BJC	BKIH	BPP	BTG	CENTEL	CKP	CPALL
CPAXT**	CPF	CPN	CRC	DITTO	EASTW	FPI	FPT	GLOBAL	GPSC	GUNKUL	HANA
HENG	HMPRO	III	ILM	IVL	KBANK	KCG	KJL	KKP	KTB	KTC	LH
LOXLEY	MAJOR	MBK	MC	M-CHAI	MFEC	MTI	NER	NOBLE	OR	ORI	OSP
PB	PLANB	PR9	PSH	PTG	PTT	PTTEP	PTTGC	RATCH	S	S&J	SABINA
SAT	SC	SCB	SCC	SCG	SCGP	SIRI**	SJWD	SKY	SNP	STA	STECON
STGT	SVOA	TEAMG	TEGH	TFMAMA	THCOM	TISCO	TMT	TOA	TOP	TPBI	TTA
TTB	TTW	TVO	VNG	WHA	WHAUP						

AA

ADB	AKP	AOT	AP	ASK	ASP	AURA	BCH	BLA	BRI	BTS	CBG
CIVIL	CK	CMAN	COLOR	COM7	DMT	DRT	EGCO	EPG	ETC	GFPT	GULF
HTC	ICHI	ILINK	IT	ITTHI	JMART	KCE	KUMWEL	LHFG	MINT	MODERN	MOSHI
MSC	MTC	NVD	NYT	PCC	PRM	PSL	QTC	RBF	SA	SAWAD	SCCC
SCGD	SELIC	SFLEX	SHR	SMPC	SNNP	SPALI	SPI	SSP	SUTHA	SYNEX	TASCO
TCAP	TCMC	TGH	THANI	TIPH	TKS	TLI	TOG	TPAC	TPIPP**	TRUBB	TSC
TU	UAC	UBE	VIH	WICE	XO	ZEN					

A

AEONTS	ALLA	ALT	ALUCON	BA	BH	BLC	CFRESH	CHAO	CHASE	CHG	CM
CPL	CREDIT	ERW	GABLE	HARN	HUMAN	INSET	IRC	ITC	JMT	KSL	M
MGC	MOONG	NEO	PHOL	PLUS	PM	PPS	PQS	PROUD	PRTR	PSP	Q-CON
QLT	SAK	SAPPE	SCAP	SEAFCO	SEAOL	SENA	SENX	SGC	SICT	SITHAI	SKR
SNC	SPC	SSSC	SYMC	TAN	TBN	TGE	THANA	THIP	THREL	TPA	TPCS
TQM	TRU	TWPC	UPF	UPOIC	VIBHA	WPH					

BBB

AKR	ASIMAR	CSC	J	LEO	MEGA	NL	PRIN	SE	SO	SPRC	SUN
TMILL	TSTH	WP	YUASA								

Anti-corruption Progress Indicator (1Q26)

ได้รับการรับรอง

2S	AAI	ACE	ADB	ADVANC	AE	AF	AH	AI	AIE	AIRA	AJ
AKP	AMA	AMANAHA	AMARIN	AMATA	AMATAV	AP	APCS	AS	ASIAN	ASK	ASP
ASW	AWC	AYUD	B	BAFS	BAM	BANPU	BAY	BBGI	BBL	BCH	BCP
BCPG	BE8	BEC	BEYOND	BGC	BGRIM	BLA	BPP	BPS	BRI	BRR	BSBM
BTC	BTG	BTS	BWG	CAZ	CBG	CEN	CENTEL	CFRESH	CGH	CHASE	CHEWA
CHOTI	CHOW	CI	CIG	CIMBT	CM	CMC	COM7	CPALL	CPAXT	CPF	CPI
CPL	CPN	CPW	CRC	CREDIT	CSC	CV	DCC	DELTA	DEMCO	DEXON	DMT
DOHOME	DRT	DUSIT	EAST	EASTW	EGCO	EMC	EP	EPG	ERW	ETC	ETE
FNS	FPI	FPT	FSMART	FSX	FTE	GABLE	GBX	GC	GCAP	GEL	GFPT
GGC	GLOBAL	GPI	GPSC	GULF	GUNKUL	HANA	HARN	HENG	HMPRO	HTC	ICC
ICHI	ICN	IFS	III	ILINK	INET	INOX	INSURE	IRPC	ITC	ITEL	ITEL
IVL	JAS	JMART	JMT	JR	JTS	K	KASET	KBANK	KCAR	KCE	KGEN
KGI	KJL	KKP	KSL	KTB	KTC	L&E	LANNA	LH	LHFG	LHK	LIT
LPN	LRH	M	MAJOR	MALEE	MATCH	MBAX	MBK	MC	MCOT	MEDEZE	MEGA
MENA	META	MFC	MGC	MINT	MODERN	MONO	MOONG	MONO	MOONG	MSC	MST
MTC	MTI	NATION	NCAP	NEP	NER	NKI	NOBLE	NRF	NWR	OCC	OGC
OR	ORI	OSP	PAP	PATO	PB	PCSGH	PDG	PDJ	PG	PHOL	PIMO
PK	PL	PLANB	PLANET	PLAT	PLUS	PM	PMC	PPP	PPPM	PPS	PQS
PR9	PREB	PRG	PRIME	PRINC	PRM	PROEN	PROUD	PRTR	PSH	PSL	PSTC
PT	PTECH	PTG	PTT	PTTEP	PTTGC	PYLON	Q-CON	QH	QLT	QTC	RABBIT
RATCH	RBF	RML	RS	RWI	S	S&J	SA	SAAM	SABINA	SAK	SAPPE
SAT	SAWAD	SC	SCAP	SCB	SCC	SCCC	SCG	SCGD	SCGP	SCM	SCN
SEAOL	SE-ED	SELIC	SENA	SENX	SFLEX	SFT	SGC	SGP	SHR	SINGER	SINO
SIRI	SIS	SITHAI	SJWD	SKE	SKR	SMIT	SMPC	SNC	SNNP	SNP	SORKON
SPACK	SPALI	SPC	SPI	SPRC	SRICHA	SSF	SSP	SSSC	SST	STA	STARM
STGT	STOWER	SUSCO	SVI	SVOA	SVT	SYMC	SYNTEC	TAE	TAKUNI	TASCO	TBN
TCAP	TCMC	TEGH	TFG	TFI	TFMAMA	TGE	TGH	THANI	THCOM	THIP	THRE
THREL	TIPCO	TIPH	TISCO	TKN	TKS	TKT	TMC	TMD	TMILL	TMT	TNITY
TNL	TNP	TNR	TOG	TOP	TOPP	TPA	TPAC	TPCS	TPLAS	TQM	TRT
TRU	TRUE	TSI	TSTE	TSTH	TTA	TTB	TTCL	TU	TURBO	TURTLE	TVDH
TVO	TWPC	UBE	UBIS	UEC	UKEM	UOBKH	UPF	UV	VCOM	VGI	VIBHA
VIH	VNG	WACOAL	WHA	WHAUP	WICE	WIIC	WPH	XO	YUASA	ZEN	ZIGA

Disclaimer : การเปิดเผยผลการประเมินดัชนีชี้วัดความคืบหน้าการป้องกันการมีส่วนเกี่ยวข้องกับการทุจริตคอร์รัปชัน (Anti-Corruption Progress Indicators) ของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยซึ่งจัดทำโดยสถาบันไทยพัฒน์นี้ เป็นการดำเนินการตามนโยบายและตามแผนพัฒนาความยั่งยืนสำหรับบริษัทจดทะเบียนของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยผลการประเมินดังกล่าวของสถาบันไทยพัฒน์ อาศัยข้อมูลที่ได้รับจากบริษัทจดทะเบียนตามที่บริษัทจดทะเบียนได้รับในแบบแสดงข้อมูลเพื่อการประเมิน Anti-Corruption ซึ่งได้อ้างอิงข้อมูลมาจากแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) รายงานประจำปี (แบบ 56-2) หรือในเอกสารและหรือรายงานอื่นที่เกี่ยวข้องของบริษัทจดทะเบียนนั้น แล้วแต่กรณี ดังนั้น ผลการประเมินดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของสถาบันไทยพัฒน์ซึ่งเป็นบุคคลภายนอก โดยมีได้เป็นการประเมินการปฏิบัติของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และได้ใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน เนื่องจากผลการประเมินดังกล่าวเป็นเพียงผลการประเมิน ณ วันที่ปรากฏในผลการประเมินเท่านั้น ดังนั้น ผลการประเมินจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือเมื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เฮียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) มิได้ยืนยัน ตรวจสอบ หรือรับรองความถูกต้องครบถ้วนของผลการประเมินดังกล่าวแต่อย่างใด

****ผู้ใช้ข้อมูล SET ESG Ratings ควรตรวจสอบข้อมูลของบริษัท เนื่องจากบริษัท กรรมการ หรือผู้บริหารของบริษัทมีข่าวเกี่ยวกับประเด็นการกำกับดูแลกิจการ หรือการสร้างผลกระทบด้านสังคมและ/หรือสิ่งแวดล้อม**

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยข้อมูลเท่าที่ปรากฏและเชื่อว่าเป็นที่น่าเชื่อถือได้แต่ไม่ถือเป็นการยืนยันความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลนั้นๆ โดยบริษัทหลักทรัพย์ ยูโอบี เคย์ เฮียน (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ผู้จัดทำฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงความเห็นหรือประมาณการดังกล่าวที่ปรากฏในรายงานฉบับนี้ โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า รายงานฉบับนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจลงทุน โดยไม่ได้เป็นการชี้แนะหรือชักชวนให้นักลงทุนทำการซื้อหรือขายหลักทรัพย์ หรือตราสารทางการเงินใดๆ ที่ปรากฏในรายงาน